Wzór - Wniosku o dokonanie podziału nieruchomości

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
(adres zamieszkania)

WÓJT GMINY RZECZYCA

W N I O S E K
O DOKONANIE PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

Wnoszę o dokonanie podziału działki Nr ..... położonej w ....., stanowiącej moją własność, zgodnie z propozycją przedstawioną na załączonym wstępnym projekcie podziału w kolorze czerwonym.

Proponowany podział jest niezbędny (do) celem

.....

……
podpis właściciela

W załączeniu składam:

1. Tytuł własności dzielonej nieruchomości - akt notarialny lub aktualny odpis z księgi wieczystej w przypadku gdy nieruchomość ma urządzoną księgę wieczystą stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości lub oświadczenie przedstawiające aktualny stan wpisów w księdze wieczystej założonej dla nieruchomości objętej wnioskiem o podział wraz ze wskazaniem numeru księgi wieczystej
2. Wypis z katastru nieruchomości i kopię mapy katastralnej obejmującej nieruchomość podlegającą podziałowi
3. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli była wydana przed dniem złożenia wniosku o podział, obowiązująca w dniu złożenia wniosku,
4. Wstępny projekt podziału
5. Protokół z przyjęcia granic nieruchomości
6. Wykaz zmian gruntowych
7. Wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej
8. Mapa z projektem podziału - 2 egz.

Dokumenty od pkt. 5 do 8 dołączone są do wniosku po wydaniu przez Wójta Gminy opinii (w formie zaskarżalnego postanowienia) o zgodności wstępnego projektu podziału nieruchomości z planem miejscowym lub w przypadku braku planu miejscowego o zgodności z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli decyzja taka była uprzednio wydana lub przy jej braku z przepisami odrębnymi.

Rzeczyca, dnia …….....

.....
imię i nazwisko

.....
adres

.....

.....
nr telefonu kontaktowego

WÓJT GMINY RZECZYCA
ul. Tomaszowska 2
97-220 Rzeczyca

WNIOSEK
O PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI (art. 93 i 94)

Wnoszę o podział nieruchomości położonej w ..... oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki ..... obręb..... o powierzchni ..... dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą KW ..... zgodnie ze wstępnym projektem podziału.

Celem dokonania podziału nieruchomości jest.....

.....

.....
podpis

Załączniki:
1. wypis i mapa ewidencji gruntów;
2. dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości;
3. wstępny projekt podziału 3 szt.**;**
4. decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu obowiązująca w dniu składania wniosku;

Po uzyskaniu postanowienia:
1. protokół z przyjęcia granic;
2. wykaz zmian gruntowych;
3. wykaz synchronizacyjny;
4. mapa z projektem podziału.

Rzeczyca, dnia .....

.....
imię i nazwisko

.....
adres

.....

.....
nr telefonu kontaktowego

WÓJT GMINY RZECZYCA
ul. Tomaszowska 2
97-220 Rzeczyca

WNIOSEK
O PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI (art. 95)

Wnoszę o podział nieruchomości położonej w . ..... oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki ..... obręb ..... o powierzchni ..... dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą KW ..... Zgodnie z art. 95 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami proponowany podział nie wymaga wydania opinii w formie postanowienia o jego zgodności z ustaleniami planu miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy.

Celem dokonania podziału nieruchomości jest .....

.....

.....

.....
podpis

.

Załączniki:
1. wypis i mapa ewidencji gruntów;
2. dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości;
3. protokół z przyjęcia granic;
4. wykaz zmian gruntowych;
5. wykaz synchronizacyjny;
6. mapa z projektem podziału.