ZARZĄDZENIE NR 79 /2015
WÓJTA GMINY RZECZYCA
z dnia 29 września 2015 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Rzeczyca przeznaczonych do oddania w dzierżawę oraz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1.Podaje się do publicznej wiadomości, iż przeznacza się do oddania w najem lokal użytkowy oraz do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność Gminy Rzeczyca.

2. Przedmiotowe nieruchomości oraz lokal użytkowy zostały szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rzeczycy na okres 21 dni, a także opublikowaniu na stronie internetowej Urzędu Gminy w Rzeczycy- Biuletynie Informacji Publicznej http://bip.rzeczyca.pl,

2. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem, Inwestycji i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY RZECZYCA

Wójt Gminy Rzeczyca
Marek Kaźmierczyk

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 79/2015
Wójta Gminy Rzeczyca
z dnia 29 września 2015 r.

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Rzeczyca przeznaczonych do oddania w dzierżawę oraz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem

L. p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Informacja o okresie zawarcia umowy	Roczny czynsz dzierżawy/najmu (netto)	Zasady aktualizacji opłat
1.	**Roszkowa Wola** Część działki oznaczonej **nr ewid. 16** (obręb geodezyjny Roszkowa Wola) **KW PT1T/00036072/5**	**4.03 ha**	Przedmiotowa działka sklasyfikowana jest w ewidencji gruntów jako grunty rolne V i VI klasy bonitacyjnej. Teren ten przylega do zrekultywowanego wysypiska odpadów stałych	Część działki przeznaczona do dzierżawy w celu prowadzenia działalności gospodarczej związanej z produkcją rolną	Czas nieoznaczony	**750,00 zł netto** + 23% VAT (płatność do 31 maja każdego roku na podstawie faktury VAT)	Aktualizacja czynszu corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych
	Działka oznaczona **nr ewid. 17** (obręb geodezyjny Roszkowa Wola) **KW PT1T/00018467/9**	**3.23 ha**	Przedmiotowa działka sklasyfikowana jest w ewidencji gruntów jako grunty rolne i leśne V i VI klasy bonitacyjnej. Posiada dostęp do drogi gminnej.	Działka przeznaczona do dzierżawy w celu prowadzenia działalności gospodarczej związanej z produkcją rolną			

2.	**Rzeczyca** Część nieruchomości oznaczonej nr ewid.: **813/1** **813/4** **818/4** **KW PT1T/00018467/9**	**0,86 ha** **2,02 ha** **0,31 ha**	Przedmiotowa nieruchomość sklasyfikowana jest w ewidencji gruntów jako grunty rolne IV i V klasy bonitacyjnej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi powiatowej.	Część nieruchomości przeznaczona do dzierżawy w celu prowadzenia działalności usługowej	Czas nieoznaczony	**2.000,00 zł netto** + 23% VAT (płatność do 31 maja każdego roku na podstawie faktury VAT)	Aktualizacja czynszu corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych
3.	**Rzeczyca** ul. Ks. J. Kitowicza 4 dz. nr 1169/1 i 1169/2 **KW PT1T/00032624/2**	**0,0020 ha**	Lokal użytkowy w budynku Gminnej Środowiskowej Hali Sportowej	Najem lokalu użytkowego z przeznaczeniem na działalność gospodarczą	Czas oznaczony- do 26 października 2016 r.	**160,00 zł netto** + 23% VAT Płatny w terminie 14 dni od otrzymania faktury	Opłata nie podlega waloryzacji

UWAGA! Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.) na okres 21 dni tj. od dnia 02 października 2015 r. do dnia 26 października 2015 r.