

**UCHWAŁA NR XLV/295/2022
RADY GMINY RZECZYCA**

z dnia 12 sierpnia 2022 r.

**w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Rzeczyca
na lata 2022-2029**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559, poz.1005, poz.1079) Rada Gminy Rzeczyca uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się Plan Odnowy Miejscowości Rzeczyca na lata 2022-2029 zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rzeczyca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Leszek Kosiacki

Załącznik do uchwały Nr XLV/295/2022

Rady Gminy Rzeczyca

z dnia 12 sierpnia 2022 r.

**PLAN ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI RZECZYCA
NA LATA 2022-2029**

Lipiec 2022 r.

Spis treści

Wstęp

I. Założenia Planu

II. Charakterystyka miejscowości

III. Analiza zasobów miejscowości Rzeczyca

IV. Diagnoza stanu obecnego

1/ Identyfikacja mocnych i słabych stron miejscowości (SWOT)

2/ Planowane kierunki rozwoju

1. Wizja rozwoju wsi
2. Program rozwoju wsi
3. Harmonogram realizacji zadań

V. Opis planowanego przedsięwzięcia

VI. Podsumowanie

WSTĘP

Podstawą rozwoju miejscowości Rzeczyca jest dokument pn. „Plan Odnowy Miejscowości Rzeczyca”, który określa misję, cele i kierunki działania wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2022 - 2029. Dokument ten poddany był ocenie mieszkańców, a następnie uchwalony przez Zebranie Wiejskie.

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego. Obowiązek opracowania planu wynika z wielu istniejących programów służących wspieraniu obszarów wiejskich i społeczności wiejskiej takich jak Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 i Regionalne Programy Operacyjne oparte na środkach Funduszy Strukturalnych Unii Europejskiej. Dotyczy to przede wszystkim inwestycji mających poprawić komfort życia lokalnym społecznościom.

Zapisy „Planu Odnowy Miejscowości Jeziorzec” są spójne z Narodową Strategią Spójności, Strategią Rozwoju Obszarów Wiejskich i Rolnictwa, ze Strategią Rozwoju Województwa Łódzkiego, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rzeczyca.

Cele i działania zaproponowane w omawianym opracowaniu nawiązują do dokumentów strategicznych wyższego rzędu.

W dalszej części opracowania przedstawiono analizę SWOT, wybrano misję, cele i kierunki działania oraz Wieloletni Plan Inwestycyjny dla miejscowości Rzeczyca.

I. Założenia do Planu Odnowy Miejscowości Rzeczyca

Idea powstania Planu Odnowy Miejscowości Rzeczyca narodziła się równolegle z początkiem realizacji przez Samorząd Województwa Łódzkiego Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 działania „Odnova i rozwój wsi”, jednocześnie tworząc perspektywy dla miejscowości w związku z perspektywą Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2021-2027. Inicjatywa opracowania dokumentu, który zawierałby charakterystykę i wizję rozwoju miejscowości Rzeczyca była bliska jej mieszkańcom od dawna. Pojawienie się działania „Odnova i rozwój wsi”, finansowanego z funduszy europejskich z pewnością tylko przyspieszyło przerodzenie się tej idei w czyn.

Mieszkańcy miejscowości Rzeczyca wraz z Sołtysami i Radą Sołecką zorganizowali zebranie wiejskie na którym zaproponowali zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia pomagające zaktywizować społeczność lokalną.

Oddolna inicjatywa mieszkańców znalazła należyte wsparcie w administracji gminnej. W ten sposób łącząc autentyczny zapał lokalnej społeczności oraz organizacyjne możliwości Urzędu Gminy w Rzeczy, wieś Rzeczyca ma szansę walki o swoją lepszą przyszłość, której kierunki wyznacza Plan Odnowy Miejscowości.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, historię, która ukazuje bogatą przeszłość tych ziem, analizę zasobów służącą przedstawieniu stanu rzeczywistego, SWOT czyli mocne i słabe strony miejscowości, planowane kierunki rozwoju, a także planowane przedsięwzięcia wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem planowanych działań.

Plan odnowy miejscowości ma przede wszystkim przyczynić się do podniesienia standardu życia i pracy na wsi poprzez realizację wskazanych w nim przedsięwzięć. Planowane przedsięwzięcia zaktywizują mieszkańców do działań prospołecznych, a w konsekwencji przyczynią się do podniesienia atrakcyjności całej miejscowości. Podejmowane działania w znacznym stopniu umożliwią zachowanie szeroko pojętego dziedzictwa kulturowego.

Mieszkańcy Rzeczyca poprzez realizację tego planu będą mogli pozyskać środki zewnętrzne dla jeszcze lepszego rozwoju wsi.

Plan ten jest planem otwartym, który w zależności od potrzeb i uwarunkowań finansowych będzie mógł być aktualizowany.

Takie sformułowanie pozwala na pewną swobodę, jeśli chodzi o możliwość dopisywania nowych działań, a także zmienianie kolejności ich realizacji w latach 2022-2029 w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

Plan Odnowy Miejscowości obejmuje główne kierunki rozwoju miejscowości Rzeczyca. Założeniem planu jest podejmowanie przedsięwzięć mających na celu ożywienie społeczne a także gospodarcze miejscowości, podniesienie jej atrakcyjności dla mieszkańców, przedsiębiorców i inwestorów.

Poszczególne zadania i projekty zawarte w Planie przyjęte zostały w wyniku analizy zgłaszanych postulatów na zebraniach wiejskich w okresie kilku ostatnich lat. Ponadto w ostatnim okresie czasu odbyły się spotkania konsultacyjne, na których uporządkowano i sprecyzowano najpilniejsze potrzeby i zakres poświadanych działań, które przyczynią się do rozwoju miejscowości.

Zakładane zadania obejmują poprawę infrastruktury technicznej oraz uzupełniają potencjał turystyczny i kulturalny.

Za priorytetowy w bieżącym okresie tj. w latach 2022 - 2029 przyjęto projekt pn.: „**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na ul. Hubała i ul. Piaskowej w Rzeczy**”, mający na celu budowę sieci kanalizacyjnej oraz poprawę jakości życia, w miejscowości Rzeczyca.

II. Charakterystyka miejscowości:

Pierwsza wzmianka o Rzeczyce pochodzi z dnia 15 czerwca 1335 roku kiedy to w Metryce Królewskiej pod nr.47 k.386 wymieniono Rzeczycę jako wieś królewską i którą to „Władysław ks. łączycki i dobrzyński dla siebie zachowuje (...)” Najbardziej wiarygodny zapis o istnieniu Rzeczyce stanowi Kronika Jana Długosza, w której czytamy, iż w 1400 r. król Władysław specjalnym aktem nadał Uniwersytetowi Krakowskiemu uposażenie kanclerstwa rzeczyckiego i w skład jego wchodziły dochody Rzeczyce. W 1457 roku dzierżawcą Rzeczyce został Piotr Dunin z Prawkowic, herbu Łabędź, który ziemie rzeczyckie otrzymał od króla Kazimierza Jagiellończyka w nagrodę za zasługi dla ojczyzny w walce z Krzyżakami. Piotr Dunin był postacią wielce zasłużoną dla kraju pełniąc funkcje hetmana wojsk polskich, wojewody sieradzkiego, marszałka nadwornego, starosty łączyckiego, kasztelana sieradzkiego, wojewody brzesko-kujawskiego, starosty w Malborku. Po nim dzierżawę ziem rzeczyckich powiększoną o wieś Bobrowiec przejęli i sprawowali do roku 1513 jego synowie (Jan, Andrzej i Jakub). W 1607 r. Maciej Grotowski, miejscowy dziedzic na Grotowicach, wybudował kapliczkę z dwoma herbami Rawicz i Ciołek upamiętniając zwycięską bitwę Zygmunta III Wazy pod Guzowem (Miał w niej znaczący udział) i będącą jednocześnie wyrazem wdzięczności za hojność króla, któremu grotowicki ród po tym zdarzeniu mocno przybrał na znaczeniu. W latach 1779-1804 proboszczem Rzeczyce był Jędrzej Kitowicz, autor "Opisu obyczajów" i "Pamiętników - czyli Historii Polski", znakomitych dzieł literatury obyczajowej czasów saskich. Ks. Kitowicz został pochowany na cmentarzu przy świątyni, później przeniesiono zwłoki w sąsiedztwo kaplicy na cmentarzu. W roku 2004 obchodzono w Gminie bardzo uroczyste 200 setną rocznicę jego śmierci (pamiątkowy obelisk na cmentarzu). Rzeczyca uzyskała lokację miejską przed 1775 rokiem, zdegradowana przed 1793 rokiem. W latach 1975-1998 miejscowość należała administracyjnie do województwa piotrkowskiego. W latach 1800-1825 powstał pośród starych dębów, lip, wiązów i modrzewi krajobrazowego parku, murowany dwór parterowy z mieszkalnym poddaszem - później zamieszkały przez właściciela ziemskiego Michała Szwejcera (rozebrany w 1962 r.) Wielką postacią regionu rzeczyckiego jest znana poetka i pisarka, prekursorka polskiej powieści psychologicznej Narcyza Żmichowska, która zamieszkując na stałe w Rzeczyce w latach 1842-1845 i prowadząc nielegalnie wiejską szkołę, napisała swoje najlepsze dzieło "Poganka". W latach 1889-1891 w miejscu starego drewnianego kościoła z inicjatywy ks. Mieczysława Skarżyńskiego powstał dwu wieżowy murowany kościół (stoi do dziś). W 1857 roku majątek Rzeczyca nabył Wincenty Szweycer. Po jego śmierci (1872) majątek przejął jego młodszy syn Michał Teofil Szweycer (1843-1919), a następnie wnuk Michał Szweycer (1885-1959), właściciel majątku Rzeczyca, Lubocz i Bartoszkówka. Majątek Rzeczyca należał do rodziny Szweycerów do 1945, kiedy uległ konfiskacie.

Ze wsią związanych jest kilku znanych ludzi. Mieszkał tu Jędrzej Kitowicz, znany XVIII-wieczny kronikarz, który zasłynął swoimi *Pamiętnikami*. Inną znaną postacią związaną z Rzeczycą jest pisarka Narcyza Żmichowska, która przebywając w Rzeczyce w latach 1842-1845 napisała swoje największe dzieło *Poganka*, a także prowadziła nielegalną szkołę wiejską.

Znajduje się tu m.in.:

- kościół parafialny pw. św. Katarzyny, 1890-1891, nr rej.: A/24 z 15.11.2005
- cmentarz kościelny, jw.
- park dworski, nr rej.: 796 z 27.12.1967
- karczma, nr rej.: 797 z 27.12.1967

Miejscowość Rzeczyca położona jest w Gminie Rzeczyca, we wschodniej części województwa łódzkiego, w powiecie tomaszowskim na pograniczu Równiny Piotrkowskiej i Doliny Białobrzeskiej.

Rzeczyca liczy ok. 1518 mieszkańców obejmując powierzchnię 1 666 ha, w tym użytki rolne 1 474 ha.

Ludność miejscowości Rzeczyca to głównie rolnicy. Większość gospodarstw rolnych to gospodarstwa małe o powierzchni poniżej 15 ha. Główne uprawy to zboża, ziemniaki oraz użytki zielone.

Z uwagi na swe położenie w pobliżu lewego brzegu rzeki Pilicy, czyste powietrze, duże enklawy drzew, pobliskie lasy, ciszę i spokój miejscowość świetnie spełnia warunki do zamieszkania z dala od zgiełku wielkich miast.

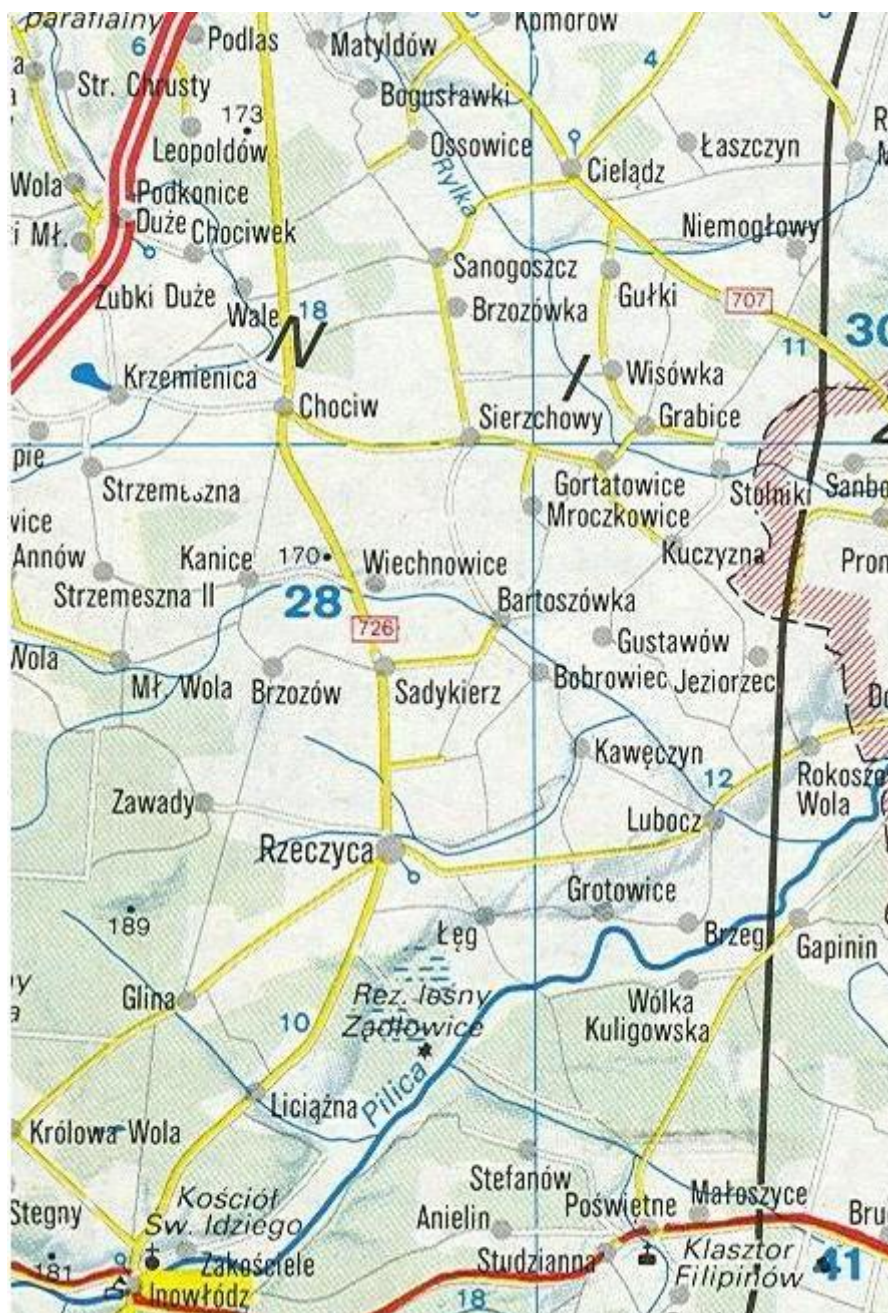


Pilica

W ostatnich latach zaobserwowano liczne osiedlanie się na okres letni mieszkańców Warszawy, Łodzi i Tomaszowa Mazowieckiego.

Rzeczyca to wieś głównie rolnicza posiadająca na swym terenie zakłady produkcyjne, usługowe czy usługowych. Większość mieszkańców utrzymuje się głównie z rolnictwa, oraz branży usługowej czy zakładów produkcyjnych zlokalizowanych na terenie Gminy Rzeczyca.

Miejscowość jest siedzibą gminy Rzeczyca.



Rys. 2. Sieć drogowa i kolejowa na terenie gminy Rzeszyca

Źródło: Polska. Atlas 1: 300 00. Marco Polo, 2003 s. 56

Zaopatrzenie mieszkańców w wodę realizują następujące wodociągi grupowe:

- Wodociąg Sadykierz położony w północnej części gminy Rzeszyca, pracujący na bazie studni głębinowej o wydajności $96 \text{ m}^3 / \text{h}$ zlokalizowanej we wsi Sadykierz. Obejmuje on swoim zasięgiem następujące wsie: Sadykierz, Sadykierz - Ameryka, Bobrowiec, Brzozów, Kanice, Stanisławów, Wiechnowice, Bartoszkówka, Gustawów.

- Wodociąg Grotowice położony w południowej części gminy Rzeszyca, pracujący na bazie studni głębinowej o wydajności $80 \text{ m}^3 / \text{h}$ zlokalizowanej we wsi Grotowice. Obejmuje on swoim zasięgiem następujące wsie: Grotowice, Łęg, Rzeszyce, Kawęczyn, Lubocz, Glinę, Brzeziny, Zawady i Brzeg.

- Wodociąg Jeziorzec położony w północno - wschodniej części gminy Rzeszyca, pracujący na bazie studni głębinowej o wydajności $46 \text{ m}^3 / \text{h}$ zlokalizowanej we wsi Jeziorzec. Obejmuje on swoim zasięgiem następujące wsie: Jeziorzec i Roszkową Wole.

Gmina Rzeszyca jako jedna z nielicznych dysponuje dziś podstawowymi obiektami pozwalającymi chronić środowisko. Są to :

·stacje uzdatniania wody zlokalizowane w Grotowicach, Sadykierzu i Jeziorcu, spełniające wymogi Unii Europejskiej,

·oczyszczalnia ścieków zlokalizowana w miejscowości Bartoszkówka.

W Rzeczycu znajduje się: Urząd Gminy, Ośrodek Zdrowia, GOK, GOPS oraz szkoła podstawowa. Życie kulturalne i integracja społeczeństwa odbywa się na bazie istniejącej świetlicy wiejskiej, na terenie Gminnego Ośrodka Kultury oraz kompleksie rekreacyjno-sportowym zlokalizowanym przy szkole podstawowej w Rzeczycu.

Mieszkańcy Rzeczycy są zintegrowani, silnie zacieśnione są więzi sąsiedzkie. Ponadto odznaczają się dużą aktywnością społeczną. Są zaangażowani w życie wsi jak również całej Gminy aktywnie uczestnicząc w przedsięwzięciach gospodarczych, społecznych i kulturalnych o charakterze gminnym.

Mieszkańcy Rzeczycy to głównie ludzie w średnim wieku, przywiązujący dużą wagę do tradycji ludowych oraz obyczajów i obrzędów.

W ostatnim czasie zauważalne jest przejmowanie gospodarstw rolnych przez młodych rolników, którzy wprowadzają do swych gospodarstw nowoczesne formy gospodarowania.

III. Analiza zasobów sołectwa Grotowice

RODZAJ ZASOBU	BRAK	JEST O ZNACZENIU MAŁYM	JEST O ZNACZENIU DUŻYM	OPIS ZASOBÓW
Środowisko przyrodnicze				
Walory krajobrazu		X		Wieś ekologicznie czysta, nie ma dużego zanieczyszczenia powietrza, gleb i wód. Gleby- przeważają klasy V i VI.
Walory przyrodnicze		X		
Wody powierzchniowe		X		
Gleby		X		
Kopaliny	X			
Środowisko kulturowe				
Walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe			X	Zabudowa osadnicza w głównej części zwarta z nowo wybudowanymi domami jednorodzinnymi oraz wielorodzinnymi. W ostatnich latach zauważono wzrost budowy domków letniskowych. Na terenie Rzeczycy zlokalizowany jest zabytkowy kościół wraz z cmentarzem, karczma
Walory zagospodarowania przestrzennego			X	
Zabytki			X	
Zespoły artystyczne	X			
Dziedzictwo religijne i historyczne				
Miejsca, osoby i przedmioty kultu			X	Mieszkańcy urocząście uczestniczą w odpusie parafialnym w Rzeczycy w dniu 22 sierpnia.
Święta, odpusty, pielgrzymki		X		

Tradycje, obrzędy, gwara		X		
Legendy, podania i fakty historyczne		X		
Obiekty i tereny				
Działki pod zabudowę mieszkaniową			X	Mieszkania i obejścia są bardzo zróżnicowane pod względem stanu technicznego i wizualnego, lecz można zauważyć dużą tendencję do upiększania obejść i odnawiania elewacji budynków, co pozwala na użycie stwierdzenia, że obejścia są raczej zadbane. Na terenie miejscowości nie ma wolnych obiektów do prowadzenia działalności gospodarczej.
Działki pod domy letniskowe			X	
Działki pod zakłady usługowe i przemysł	X			
Place i miejsca publicznych spotkań			X	
Miejsca spotkań i rekreacji			X	
Gospodarka, rolnictwo				
Specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)		X		Gospodarstwa rolnicze są małoobszarowe, wielokierunkowe. Gospodarstwa są ciągle niedofinansowane. Ze względu na niską klasę gleb nie uprawia się roślin przemysłowych oraz zbóż intensywnych. W produkcji zwierzęcej przeważa chów trzody chlewnej, chociaż i pogłowie bydła utrzymuje się na dość wysokim poziomie. Na terenie Rzeczycy zlokalizowany jest zakład Profigips, 2 tartaki, sklepy, w tym jeden wielkopowierzchniowy oraz szwalnia Altar.
Znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe		X		
Możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	X			
Sąsiedzi i przyjezdni				
Korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (arteria komunikacyjne, atrakcje turystyczne)			X	Wieś położona w niedalekiej odległości od Warszawy (ok. 90 km), od Łodzi (ok. 80 km).

Ruch tranzytowy	X			
Przyjezdni stali i sezonowi		X		Ze względu na bliskie sąsiedztwo rzeki Pilica miejscowość cieszy się dużym zainteresowaniem osób przyjezdnych.
Instytucje				
Placówki opieki medycznej i społecznej			X	Na terenie Rzeczycy zlokalizowany jest ośrodek zdrowia, szkoła podstawowa oraz GOK.
Szkoły			X	
Dom kultury (świątelnia wiejska)			X	
Ludzie, organizacje społeczne				
OSP		X		OSP Rzeczyca, KGW Nasza Gmina Rzeczyca, Stowarzyszenie Nasza Gmina Rzeczyca
KGW		X		
Inne stowarzyszenia		X		

IV. Diagnoza aktualnej sytuacji miejscowości Rzeczyca:

Wszystkie problemy i pomysły zgłaszane przez społeczeństwo omawiane są na posiedzeniach Rady Sołeckiej oraz zebraniach wiejskich, na których w drodze głosowania podejmowane są decyzje o kierunkach działania.

Na spotkaniach tych wspólnie omawiane są problemy i pomysły zgłaszane przez mieszkańców oraz dokonywany jest wybór tych działań, które są spójne i zbieżne z planem rozwoju gminy, a także mogą być ujęte w budżecie gminy na dany rok.

I. Identyfikacja mocnych i słabych stron miejscowości (analiza SWOT)

Nazwa SWOT jest akronimem angielskich słów Strengths (mocne strony), Weaknesses (słabe strony), Opportunities (szanse w otoczeniu), Threats (zagrożenia w otoczeniu).

Jest ona efektywną metodą identyfikacji słabych i silnych stron miejscowości oraz badania szans i zagrożeń, jakie stoją przed miejscowością. SWOT zawiera określenie czterech grup czynników:

„mocnych stron” – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią silne strony miejscowości i które należy wykorzystać sprzyjając będą jej rozwojowi (utrzymać je jako mocne, i na których należy oprzeć jej przyszły rozwój);

„słabych stron” – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią słabe strony miejscowości i które nie wyeliminowane utrudniać będą jej rozwój (ich oddziaływanie należy minimalizować);

„szans” - uwarunkowań zewnętrznych, które nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą być traktowane jako szanse, i przy odpowiednio podjętych przez nią działaniach, wykorzystane jako czynniki sprzyjające rozwojowi miejscowości;

„zagrożeń” - uwarunkowań zewnętrznych, które także nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą stanowić zagrożenie dla jej rozwoju (należy unikać ich negatywnego oddziaływania na rozwój miejscowości).

Przedstawiona poniżej analiza mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń jest syntezą poszczególnych obszarów życia społeczno-gospodarczego miejscowości.

Poniższy zbiór informacji o mocnych i słabych stronach miejscowości i stojących przed nią szansach i zagrożeniach jest uzgodnioną wypadkową wiedzy o stanie i potrzebach miejscowości ułożonych przekrojowo (w ramach poszczególnych obszarów życia społeczno - gospodarczego).

Silne strony:

- położenie w dolinie rzeki Pilicy
- czyste otoczenie i środowisko naturalne (sąsiedztwo dużych obszarowo lasów
- i kompleksów drzew)
- dobra infrastruktura wsi (sieć wodociągowa, telekomunikacyjna, droga dojazdowa do wsi asfaltowa, w części miejscowości istnieje kanalizacja sanitarna)
- silnie zintegrowane społeczeństwo, aktywne i zaangażowane w życie wsi, współpracujące ze sobą,
- silne tradycje i obyczaje,
- relatywnie młode społeczeństwo wsi,
- angażowanie się młodzieży w życie wsi, duża aktywność społeczna dzieci i
- młodzieży
- chęć podnoszenia kwalifikacji przez mieszkańców wsi,
- specjalizacja gospodarstw rolnych,
- infrastruktura sportowa, miejsca zabaw dla dzieci.
- dobry dostęp do Internetu,

Słabe strony:

- słabo realizowana działalność kulturalna ze względu na brak środków finansowych i brak bazy lokalowej
- słaby rozwój przedsiębiorczości działającej poza rolnictwem,
- słabo rozwinięta sieć kanalizacyjna
- zbyt małą ilość dróg utwardzonych,
- mało skuteczna promocja walorów przyrodniczych oraz dziedzictwa kulturowego,

Szanse :

- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej
- Rozwój turystyki i agroturystyki
- Napływ zewnętrznych inwestorów
- Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków
- Modernizacja nawierzchni dróg
- Stworzenie sieci ścieżek rowerowych
- Poprawa stanu parku dworskiego
- Współpraca międzynarodowa (wymiana młodzieży)
- Sprzyjająca polityka regionalna w tym adresowana do rozwoju obszarów wiejskich ze strony rządu i władz wojewódzkich,
- Wzrost poziomu wykształcenia mieszkańców,
- Znaczne walory przyrodnicze oraz dobry stan środowiska przyrodniczego,
- Możliwość korzystania z krajowych i zagranicznych źródeł finansowania,

Zagrożenia:

- Niska opłacalność produkcji rolnej,

- Brak środków własnych na realizację inwestycji,
- Zbyt wysokie koszty prowadzenia działalności gospodarczej,
- Migracja młodych wykształconych ludzi do miast
- Brak integracji stałych mieszkańców z ludnością napływową
- Dewastacja terenów rekreacyjnych
- Konkurencyjność sąsiednich miejscowości
- Ograniczone możliwości zbytu produktów rolnych,

II. Planowane kierunki rozwoju miejscowości:

1) Wizja rozwoju wsi:

Misja jest wyrażeniem, które określa główny cel miejscowości, jej „sens życia”. Jest wyrazem dążeń i oczekiwań w stosunku do miejscowości, dla której została sformułowana.

Misja dla miejscowości Rzeczyca jest opisem wizji miejscowości oraz jej głównego pola działań w przyszłości. Koncentruje się ona na istocie rzeczy, dostosowuje kierunki działań do długoterminowych celów, równocześnie pełni funkcje motywacyjne i promocyjne.

Misja wyraźnie określa charakter miejscowości i wskazuje jej atuty. Z misji bezpośrednio wynikają obszary, które powinny być rozwijane. Wiele zadań realizacyjnych wskazanych w obszarze "gospodarka" powiązanych będzie zarówno z obszarem "infrastruktura", jak dotyczyć będzie samych mieszkańców. Rozwój małej i średniej przedsiębiorczości będzie zarówno kreował nowe miejsca pracy, jak również będzie wpływał na inwestycje w dziedzinie infrastruktury czy ochrony środowiska naturalnego. Zadania realizowane w obszarach związanych z budową sieci kanalizacji sanitarnej wpłyną a poprawę warunków życiowych wszystkich mieszkańców ale także na ochronę środowiska.

W dalszej części planu przedstawiono obszary, cele i kierunki działania dla każdego z obszarów życia społeczno – gospodarczego (gospodarka, infrastruktura, społeczność).

W obszarze gospodarczym w miejscowości Rzeczyca w najbliższych latach będą się dokonywać procesy zbliżające mieszkańców wsi do standardów życia w podobnych miejscowościach w rozwiniętych gospodarczo regionach Unii Europejskiej.

- **rolnictwo** - restrukturyzacja rolnictwa w skali makro i procesy doprowadzające do specjalizacji istniejących gospodarstw oraz możliwa absorpcja dotacji Unii Europejskiej zapewni wzrost nowoczesności, opłacalności i konkurencyjności produkcji rolniczej miejscowych gospodarstw dążących do specjalizacji i ich ściślejsze powiązanie z przetwórstwem rolno-spożywczym. Pozostałe gospodarstwa rozwijać będą usługi pozarolnicze skierowane do społeczności zamieszkującej teren Rzeczycy i przyjezdnych turystów.
- **usługi** - rozwój usług bytowych dla ludności opierać się będzie na dobrze rozwiniętych mikroprzedsiębiorstwach (samozatrudnieniu). Usługi związane z obsługą nowoczesnej gospodarki rynkowej (usługi finansowe, rachunkowe, bankowe, ubezpieczeniowe itp.) służące rozwojowi małej i średniej przedsiębiorczości będą, zlokalizowane jak do tej pory w Rzeczycy.
- **turystyka** - funkcja o rosnącym znaczeniu w gospodarce miejscowości – turystyka pobytowa w oparciu o rozwijającą się bazę turystyczną nad rzeką Pilicą, gospodarstwa agroturystyczne oraz turystyka kwalifikowana (szlaki piesze, ścieżki rowerowe, miejsca postojowe wyznaczone na szlakach ze względu na szczególne walory przyrodniczo- kulturowe i turystyczne).

Cele bezpośrednie :

1. Zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych.
2. Wzrost atrakcyjności inwestycyjnej.
3. Podniesienie standardu życia i pracy na wsi.
4. Podniesienie atrakcyjności turystycznej.
5. Rozwój tożsamości społeczności wiejskiej i zachowanie dziedzictwa kulturowego.

2) Program rozwoju wsi

Cele określone w wizji rozwoju miejscowości osiągnięte mogą być poprzez realizację następujących zadań:

1. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na ul. Hubala i ul. Piaskowej w Rzeczy. (2022-2024)

- zadanie dotyczy wykonania sieci kanalizacji sanitarnej w Rzeczy.

2. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na ul. Mościckiego i Tomaszowskiej w Rzeczy oraz modernizacja stacji uzdatniania wody w Grotowicach. (2022-2023)

- zadanie dotyczy wykonania sieci kanalizacji sanitarnej w Rzeczy.

3. Poprawa jakości kształcenia ogólnego w Szkole Podstawowej im. Narcyzy Żmichowskiej w Rzeczy” (2022-2023)

- zakup mobilnej pracowni dla SP w Rzeczy,

- przebudowa zespołu boisk.

4. Stworzenie nowoczesnej przestrzeni publicznej na bazie istniejącej architektury przemysłowej w otoczeniu zabytkowego Parku Podworskiego w gminie Rzeczy. (2022-2023)

- rozbudowa, nadbudowa, przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania poprzemysłowych budynków warsztatowo-biurowych na cele usług administracyjnych i społecznych dla ludności wraz z zagospodarowaniem terenu.

5. Przebudowa ul. Mościckiego w Rzeczy wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej. (2022-2023)

6. Rozbudowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Gminie Rzeczy. (2022-2023)

7. Budowa zbiornika retencyjnego w Rzeczy. (2025-2029)

8. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej dla sołectw Bobrowiec, Rzeczy Nowa, Rzeczy w Gminie Rzeczy – etap VII. (2022)

3) Harmonogram realizacji zadań

Lp.	Nazwa zadania	Termin realizacji	Szacunkowy koszt realizacji w zł	Źródła finansowania	Cel i przeznaczenie
1	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na ul. Hubala i ul. Piaskowej w Rzeczy	2022-2024	1 440 391,47	- PROW 2014-2020 - Budżet gminy	Realizacja projektu przyczyni się do Poprawy jakości życia mieszkańców miejscowości Rzeczy. Ponadto realizacja zadania przyczyni się do ograniczenia skażenia wód gruntowych i powierzchniowych.
2	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na ul. Mościckiego i Tomaszowskiej w Rzeczy oraz modernizacja stacji uzdatniania wody w Grotowicach.	2022-2023	5 204 781,69	-RPO Województwa Łódzkiego 2014-2020, -Budżet gminy	Realizacja projektu przyczyni się do Poprawy jakości życia mieszkańców miejscowości Rzeczy. Ponadto realizacja zadania przyczyni się do ograniczenia skażenia wód gruntowych i powierzchniowych.
3	Poprawa jakości kształcenia ogólnego w Szkole Podstawowej im.	2022-2023	1 344 160,82	-RPO Województwa Łódzkiego	Celem projektu jest zakup mobilnej pracowni oraz przebudowa zespołu boisk przyczyni się do poprawy

	Narcyzy Żmichowskiej w Rzeczycy			2014-2020, -Budżet gminy	jakości kształcenia.
4	Stworzenie nowoczesnej przestrzeni publicznej na bazie istniejącej architektury przemysłowej w otoczeniu zabytkowego Parku Podworskiego w gminie Rzeczyca	2022-2023	21 000 000,00	-RPO Wojewódz twa Łódzkiego 2014-2020, - Budżet Państwa, -Budżet gminy	Rozbudowa, nadbudowa, przebudowa oraz zmiana .
5	Przebudowa ul. Mościckiego w Rzeczycy wraz z budową sieci kanalizacji sanitarnej	2022-2023	5.252.631,58	- Budżet Państwa, -Budżet gminy	Realizacja projektu przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców miejscowości Rzeczyca. Ponadto realizacja zadania przyczyni się do ograniczenia skażenia wód gruntowych i powierzchniowych.
6	Rozbudowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Gminie Rzeczyca	2022-2023	2 274 270,00	-RPO Wojewódz twa Łódzkiego 2014-2020, -Budżet gminy	poprawa gospodarki odpadami w gminie Rzeczyca dzięki rozbudowie PSZOK
7	Budowa zbiornika retencyjnego w Rzeczycy	2025-2029	8 000 000,00	- Urząd Marszałko wski - Budżet gminy	Budowa przedmiotowego zbiornika pomoże zapobieganiu skutkom suszy oraz stworzy możliwość retencjonowania dużych ilości wody.
8.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej dla sołectw Bobrowiec, Rzeczyca Nowa, Rzeczyca w Gminie Rzeczyca – etap VII	2022	1 150 000,00	- PROW 2014-2020 - Budżet gminy	Realizacja projektu przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców miejscowości Rzeczyca. Ponadto realizacja zadania przyczyni się do ograniczenia skażenia wód gruntowych i powierzchniowych.

V. Opis planowanego przedsięwzięcia:

Jako zadanie priorytetowe przyjęto projekt pn.: „**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na ul. Hubala i ul. Piaskowej w Rzeczycy**”

Zakres planowanego przedsięwzięcia obejmuje budowę sieci kanalizacyjnej na ul. Hubala w Rzeczycy oraz ul. Piaskowej. W ramach realizacji przedmiotowego zadania zostanie wykonana sieć główna wraz z przyłączami.

Celem Projektu jest ograniczenie skażenia wód gruntowych i powierzchniowych ściekami powstającymi na terenie miejscowości Rzeczyca poprzez podniesienie poziomu wyposażenia obszaru poza aglomeracją w podstawową infrastrukturę techniczną i poprawę dostępu mieszkańców do tej infrastruktury. Realizacja przedmiotowego zadania nie tylko przyczyni się do poprawy jakości życia wszystkich mieszkańców przyłączonych do przedmiotowej infrastruktury ale także do ochrony środowiska.

Harmonogram planowanego przedsięwzięcia:

1/ Procedura przetargowa: wrzesień-październik 2022 r.

2/ Realizacja projektu: październik 2022 r. – październik 2024 r.

VI. PODSUMOWANIE

W realizacji Planu Odnowy Miejscowości Rzeczyca – jego monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty i komórki organizacyjne Urzędu Gminy zaangażowane w jego wdrażanie.

Kompleksowym prowadzeniem monitoringu wdrażania Planu w szczególności monitoringiem finansowym zajmie się Rada Sołecka oraz specjalnie powołany do tego przez Wójta Gminy Zespół składający się z pracowników Urzędu merytorycznie związanych z realizacją poszczególnych projektów Planu.

Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołecka oraz Zespół powołany przez Wójta Gminy.

Planowane są spotkania (co najmniej jedno w ciągu kwartału) mieszkańców wsi oraz Rady Sołeckiej z Zespołem odpowiedzialnym za wdrażania Planu, na których omawiane będą tematy związane z wdrażaniem Planu.

Informacja o realizacji Planu podawana będzie do publicznej wiadomości poprzez wywieszanie odpowiedniej informacji na tablicy ogłoszeń w miejscowości i Urzędzie Gminy, na stronie internetowej gminy oraz w prasie.