

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Usługi**

**Wykonanie koncepcji oraz dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Stworzenie nowoczesnej przestrzeni eko-turystycznej w Rzeczyca”.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY****1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Rzeczyca**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 590648190**1.5) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica:** Parkowa 1**1.5.2.) Miejscowość:** Rzeczyca**1.5.3.) Kod pocztowy:** 97-220**1.5.4.) Województwo:** łódzkie**1.5.5.) Kraj:** Polska**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL713 - Piotrkowski**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** ug@rzeczyca.pl**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://bip.rzeczyca.pl>**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-45dbb89d-a813-490a-bd6a-9b32daf8ca9c>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Wykonanie koncepcji oraz dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Stworzenie nowoczesnej przestrzeni eko-turystycznej w Rzeczyca”.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-45dbb89d-a813-490a-bd6a-9b32daf8ca9c**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00296429**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-06-27**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00037865/02/P**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.1 Stworzenie nowoczesnej przestrzeni eko-turystycznej w Rzeczyca

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

2. Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027, w ramach umowy nr FELD.06.04-IŻ.00-0054/24-00.

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00194381

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** UG-RIZ.271.8.2025.JK

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 393600,00 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dwóch koncepcji oraz sporządzenie, na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego koncepcji, kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wielobranżowej na wykonanie zadania inwestycyjnego polegającego na odtworzeniu stawu retencyjnego w miejscu starego obiektu stawowego i utworzeniu wokół niego przestrzeni rekreacyjnej w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Stworzenie nowoczesnej przestrzeni eko-turystycznej w Rzeczycy”. Wykonawca zobowiązuje się uzyskać w imieniu Zamawiającego uzgodnienia wymagane przepisami prawa budowlanego oraz prawa wodnego, wraz z uzyskaniem wszelkich dodatkowych uzgodnień, opinii i pozwoleń wydanych przez odpowiednie organy.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

### SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 3

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 3

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 389910,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 479699,39 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 389910,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

## **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: AQUAPROJEKT s.c BIURO INŻYNIERII WODNEJ, ŚRODOWISKA I MELIORACJI, IRENEUSZ KUJAWA, MARCIN KUJAWA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7271338708

7.3.3) Ulica: Piotrkowska

7.3.4) Miejscowość: Łódź

7.3.5) Kod pocztowy: 90-456

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

- a) INSTALTAP Marcin Wężyk, ul. Nowa 29/31/34, 90-030, Łódź NIP: 982-018-51-38 – wykonanie projektu z zakresu instalacji wod-kan, c.o;
- b) KOWALEWSKI – JERZY KOWALEWSKI ul. Hipoteczna 27/44, 91-337 Łódź NIP: 726-227-62-73 -wykonanie projektu z zakresu branży konstrukcyjnej;
- c) PROJACPOL JACEK SIEDLECKI Al. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 33/20, 94-047 Łódź NIP: 727-16-56-869 – wykonanie projektu z zakresu instalacji elektrycznej i telekomunikacyjnej

## **SEKCJA VIII UMOWA**

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 389910 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesięcy

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

## **SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE**

Termin realizacji zamówienia wynosi:

- Na opracowanie dokumentacji projektowej 10 miesięcy od dnia podpisania umowy;
- Na wykonanie koncepcji – 1 miesiąca od dnia podpisania umowy;
- sprawowania nadzoru autorskiego do dnia 31.01.2027r. W sytuacji wystąpienia okoliczności niezależnych od Zamawiającego, w tym także przedłużenia się terminu realizacji robót budowlanych, objętych nadzorem autorskim Wykonawca będzie zobowiązany do wykonywania nadzoru autorskiego do momentu wydania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie nieruchomości, bez zmian wysokości przysługującego mu wynagrodzenia.