

Zarządzenie Nr 38/2025
Wójta Gminy Rzeczyca
z dnia 23 maja 2025 roku

w sprawie ogłoszenia rokowań po II przetargu pisemnym nieograniczonym zakończonym wynikiem negatywnym na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w miejscowości Rzeczyca, gmina Rzeczyca, stanowiącej własność Gminy Rzeczyca

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) art. 28 ust 2 zd. 2, art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) oraz § 3 w związku z § 30 i § 25 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2014 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), Uchwały Nr LIX/391/2023 Rady Gminy Rzeczyca z dnia 29 września 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Rzeczyca, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 820, położonej w obrębie Rzeczyca oraz Zarządzenia Nr 39/2024 Wójta Gminy Rzeczyca z dnia 26 września 2024 r. w sprawie powołania stałej komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów oraz rokowań dotyczących zbywania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Rzeczyca, **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Ogłasza się rokowania po II przetargu pisemnym nieograniczonym na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 820 o powierzchni 0,1597 ha, obręb Rzeczyca, gmina Rzeczyca, dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KW PT1T/00018467/9.

§ 2. Ogłoszenie o rokowaniach, stanowiące Załącznik do niniejszego zarządzenia podane zostanie do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rzeczyca, na stronie internetowej Gminy Rzeczyca w Biuletynie Informacji Publicznej, a wyciąg z ogłoszenia w prasie codziennej ogólnokrajowej oraz na internetowych portalach branżowych zajmujących się sprzedażą nieruchomości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Wójt Gminy Rzeczyca
Marek Kaźmierczyk

WÓJT GMINY RZECZYCA

ogłasza rokowania po II przetargu pisemnym nieograniczonym zakończonym wynikiem negatywnym za na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w miejscowości Rzeczyca, gmina Rzeczyca, stanowiącej własność Gminy Rzeczyca

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości

Nieruchomość gruntowa zabudowana dwoma budynkami użytkowymi oraz budynkiem gospodarczym, położona w miejscowości Rzeczyca przy ul. Tomaszowskiej 2, oznaczona numerem ewidencyjnym działki 820 o powierzchni 0,1597 ha, obręb Rzeczyca, gmina Rzeczyca, dla której Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr PT1T/00018467/9.

2. Opis nieruchomości:

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 820 położona jest w ścisłym centrum miejscowości Rzeczyca przy skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej nr 726 z drogą powiatową nr 4309E.

Na działce znajdują się trzy budynki użytkowe, częściowo podpiwniczone, murowane z pustaków i cegły o zmiennej wysokości zabudowy. Część piętrowa stanowiła siedzibę władz samorządowych gminy Rzeczyca. W budynku znajdują się m.in. pomieszczenia biurowe, socjalne i sanitarne o powierzchni użytkowej 482,09 m².

W budynku na I piętrze znajdują się pomieszczenia użytkowe - biurowe, magazynowe, socjalne, techniczne, korytarz, klatka schodowa. Podłogi wyłożone wykładziną, ściany w zależności od potrzeb pomalowane oraz pokryte płytkami ceramicznymi. W piwnicy znajduje się kotłownia, pomieszczenia po archiwum, korytarz. Stolarka okienna PVC, stolarka drzwiowa drewniana typowa.

W części parterowej o powierzchni użytkowej 144,46 m², znajduje się poczta, gabinet weterynaryjny, pomieszczenia po archiwum.

Odrębnie stojący budynek parterowy stanowi zaplecze gospodarcze o powierzchni użytkowej 169,00 m². Konstrukcja budynku murowana, parterowa, niepodpiwniczona.

Wjazd na nieruchomość znajduje się od strony utwardzonej drogi powiatowej - ul. Mościckiego.

W budynkach znajdują się następujące instalacje techniczne: wodociągowa, centralnego ogrzewania, energetyczna, alarmowa, Internet.

Działka, na której posadowione są budynki jest częściowo utwardzona oraz posiada miejsca parkingowe.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w/w działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowej.

3. Termin zagospodarowania nieruchomości

Nie dotyczy.

4. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego

Nie dotyczy.

5. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu i dzierżawy, terminy wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat

Nie dotyczy.

6. Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie

Nie dotyczy.

7. Cena wywoławcza nieruchomości do rokowań:

702 600,00 zł

(słownie złotych: siedemset dwa tysiące sześćset 00/100)

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz U. 2024 r. poz. 361 z późn. zm.) podlega zwolnieniu od podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy.

Cena stanowi 40% wartości nieruchomości wynikającej z operatu szacunkowego.

8. Obciążenia i zobowiązania dotyczące nieruchomości.

Lokal o pow. 31,61 m² stanowiący część nieruchomości obciążony jest umową najmu na czas oznaczony tj. do dnia 31.12.2026 r. Najemca płaci miesięcznie czynsz w wysokości 909,57 zł brutto. Czynsz najmu płatny jest z góry na podstawie comiesięcznych faktur VAT wystawianych przez Wynajmującego, w terminie 14 dni od daty ich otrzymania.

Lokal o pow. 52,52 m² stanowiący część nieruchomości obciążony jest umową najmu na czas nieoznaczony. Najemca płaci miesięcznie czynsz w wysokości 740,96 zł brutto. Czynsz najmu płatny jest z góry na podstawie comiesięcznych faktur VAT wystawianych przez Wynajmującego, w terminie 14 dni od daty ich otrzymania.

Lokal o pow. 19,00 m² stanowiący część nieruchomości obciążony jest umową najmu na czas nieoznaczony. Najemca płaci miesięcznie czynsz w wysokości 566,20 zł brutto. Czynsz najmu płatny jest z góry na podstawie comiesięcznych faktur VAT wystawianych przez Wynajmującego, w terminie 14 dni od daty ich otrzymania.

9. Terminy przeprowadzonych przetargów

I przetarg pisemny nieograniczony zakończony wynikiem negatywnym odbył się w dniu 17 grudnia 2024 r.

II przetarg pisemny nieograniczony zakończony wynikiem negatywnym odbył się w dniu 25 kwietnia 2025 r.

10. Termin i miejsce składania pisemnych zgłoszeń do udziału w rokowaniach:

Oferty do udziału w rokowaniach należy składać w terminie **do dnia 12 sierpnia 2025 r. do godz. 10⁰⁰** w Sekretariacie Urzędu Gminy w Rzeczyca przy ul. Parkowej 1 w Rzeczyca, w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „**Zgłoszenie udziału w rokowaniach na zakup nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Rzeczyca, oznaczonej numerem działki 820 położonej w obrębie Rzeczyca.**”

11. Termin i miejsce, w którym można zapoznać się z dodatkowymi warunkami rokowań:

Dodatkowe informacje na temat rokowań oraz nieruchomości będącej przedmiotem rokowań można uzyskać w Urzędzie Gminy w Rzeczyca w pokoju nr 211, oraz pod numerem telefonu (44) 710-51-11 wew. 211.

12. Termin i miejsce przeprowadzenia rokowań:

Rokowania zostaną przeprowadzone w dniu **12 sierpnia 2025 o godz. 12.00** w pokoju nr 116 w Urzędzie Gminy w Rzeczyca, przy ul. Parkowej 1.

13. Wysokość zaliczki, forma, termin i miejsce jego wniesienia:

Zaliczkę należy wpłacić w pieniądzu w wysokości **70 260,00 zł** (słownie złotych: siedemdziesiąt tysięcy dwieście sześćdziesiąt 00/100), na rachunek bankowy Urzędu Gminy w Rzeczyca w Powiatowym Banku Spółdzielczym w Tomaszowie Maz. z/s w Inowłodzu, Filia w Rzeczyca na konto nr **16 8985 0004 0020 0210 3961 0012** najpóźniej do **05 sierpnia 2025 r.** Zaliczka wpłacona przez uczestnika rokowań, który rokowania wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom rokowań zaliczka zostanie zwrócona po zakończeniu rokowań, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Zaliczkę wniesioną w pieniądzu należy złożyć z odpowiednim wyprzedzeniem, tak aby wpłynęła ona na rachunek bankowy Sprzedającego przed upływem terminu składania ofert. Powyższe zalecenie

wynika z czasu trwania rozliczeń międzybankowych. Za termin wniesienia zaliczki w formie pieniężnej przyjmuje się termin uznania na rachunku bankowym Urzędu Gminy Rzeczyca.

14. Warunki udziału w rokowaniach:

1) Warunkiem udziału w rokowaniach jest wniesienie wadium w wymaganym terminie oraz złożenie pisemnego zgłoszenia do udziału w rokowaniach, sporządzonego zgodnie ze wzorem zgłoszenia do udziału w rokowaniach oraz oświadczenie, że oferent wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych przez Gminę Rzeczyca w związku z rokowaniami na sprzedaż nieruchomości określonymi w załącznikach do niniejszego ogłoszenia, a w przypadku;

- **podmiotów innych niż osoby fizyczne** – konieczne jest dodatkowo przedłożenie aktualnego dokumentu, z którego wynika upoważnienie do reprezentowania tego podmiotu, gdy działa pełnomocnik konieczne jest przedłożenie pełnomocnictwa w formie aktu notarialnego;

- **pełnomocników osób fizycznych** poza przypadkami wyżej wskazanymi konieczne jest przedłożenie pełnomocnictwa w formie aktu notarialnego.

Za aktualny uważa się dokument wydany nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem przetargu.

2) W przypadku, gdy podmiotem zainteresowanym udziałem w rokowaniach jest cudzoziemiec należy okazać się pełnomocnictwem oraz wszelkimi zezwoleniami, jeżeli ze względu na osobę nabywcy są one prawem wymagane.

3) Uczestnicy udziału w rokowaniach składają pisemne oświadczenia, iż zapoznali się z przedmiotem sprzedaży, nie wnoszą do niego żadnych zastrzeżeń, kupują nieruchomość w stanie istniejącym oraz że zapoznali się z warunkami rokowań i przyjmują je bez zastrzeżeń.

4) Zgłoszenie złożone po w/w terminie, podlega zwrotowi bez otwierania, na adres oferenta, a w przypadku braku adresu pozostaje bez otwierania w aktach organizatora rokowań.

15. Skutki uchylania się od zawarcia umowy sprzedaży:

W przypadku, gdy osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy kupna sprzedaży w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, organizator rokowań może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacona zaliczka nie będzie podlegała zwrotowi.

16. W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów, zastrzega się prawo odwołania rokowań lub ich unieważnienia, a także zamknięcia rokowań na każdym ich etapie bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert.

17. Rokowania zostaną przeprowadzone zgodnie z regulaminem rokowań, stanowiącym załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 38/2025 Wójta Gminy Rzeczyca z dnia 23 maja 2025 r., udostępnionym oferentom w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Rzeczyca, a także w siedzibie Urzędu Gminy w Rzeczyca.

Wójt Gminy Rzeczyca

Marek Kaźmierczyk

REGULAMIN ROKOWAŃ

1. Rokowania organizuje Wójt Gminy Rzeczyca na zasadach ogólnych określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz niniejszym regulaminie.
2. Czynności związane z przeprowadzeniem rokowań wykonuje Komisja Przetargowa, która podejmuje rozstrzygnięcia większością głosów, w drodze głosowania. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego komisji.
3. Rokowania przeprowadzone zostaną w trybie pisemnym.
4. Przedmiotem rokowań jest nieruchomość gruntowa zabudowana stanowiąca własność Gminy Rzeczyca o powierzchni 0,1597 ha, oznaczona numerem ewidencyjny działki 820, obręb Rzeczyca, gmina Rzeczyca.
5. Osoby zainteresowane udziałem w rokowaniach mogą oglądać nieruchomość w uzgodnionym przez strony terminie.
6. Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny zabudowy usługowej.
7. Ustala się cenę wywoławczą przedmiotowej nieruchomości na kwotę **702 600,00 zł** (słownie złotych: siedemset dwa tysiące sześćset 00/100).
8. W rokowaniach mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne nie będące osobami prawnymi, którym ustawa przyznała zdolność prawną.
9. Uczestnictwo w rokowaniach osób, o których mowa wyżej warunkowane jest:
 - 1) Wpłatą i przedłożeniem Komisji Przetargowej dowodu wpłaty zaliczki, którą należy uiścić do dnia **05 sierpnia 2025 r.** w pieniądzu, w formie przelewu na konto Gminy Rzeczyca w Powiatowym Banku Spółdzielczym w Tomaszowie Maz. z/s w Inowłodzu Filia w Rzeczyca **16 8985 0004 0020 0210 3961 0012** w wysokości **70 260,00 zł** (słownie złotych: siedemdziesiąt tysięcy dwieście sześćdziesiąt 00/100). Za datę wpłaty zaliczki uznaje się dzień wpływu środków pieniężnych na wskazane konto Gminy Rzeczyca. Podmioty, które wpłacą zaliczkę w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszego regulaminu, nie zostaną dopuszczone do udziału w rokowaniach.
 - 2) Złożeniem pisemnej oferty udziału w rokowaniach, do dnia **12 sierpnia 2025 r. do godz. 10⁰⁰**, sporządzonej zgodnie ze wzorem zgłoszenia do udziału w rokowaniach określonym w załączniku do zarządzenia sprawie ogłoszenia rokowań po II przetargu pisemnym nieograniczonym zakończonym wynikiem negatywnym na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w miejscowości Rzeczyca, gmina Rzeczyca, stanowiącej własność Gminy Rzeczyca.
10. Nie spełnienie warunków wymienionych w § 9 ust. 1 regulaminu skutkować będzie nie dopuszczeniem przez Komisję do udziału w rokowaniach.
11. W rokowaniach nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład Komisji Przetargowej, osoby im bliskie, lub pozostające w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności Komisji Przetargowej.
12. Rokowania mogą się odbyć, chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o rokowaniach.
13. Komisja do przeprowadzenia rokowań w obecności uczestników:
 - 1) podaje liczbę otrzymanych zgłoszeń oraz sprawdza dowody wpłaty zaliczek;
 - 2) otwiera koperty zawierające zgłoszenia, sprawdza dane w nich zawarte, nie ujawniając ich treści uczestnikom, oraz sprawdza tożsamość uczestników rokowań;
 - 3) przyjmuje wyjaśnienia lub oświadczenia zgłoszone przez uczestników rokowań;
 - 4) ogłasza, które zgłoszenia zostały zakwalifikowane do ustnej części rokowań;
16. Komisja przeprowadzająca rokowania odmawia udziału w ustnej części rokowań osobom, których zgłoszenia:
 - 1) nie odpowiadają warunkom rokowań;
 - 2) zostały złożone po wyznaczonym terminie;

3) nie zawierają danych wymienionych w ogłoszeniu o rokowaniach lub jeżeli dane te są niekompletne oraz nie zawierają dowodu wpłaty zaliczek;

4) są nieczytelne lub budzą wątpliwości co do ich treści.

17. Komisja przeprowadza ustną część rokowań w zakresie wszystkich warunków koniecznych do zawarcia umowy, oraz dodatkowych propozycji uczestników rokowań, osobno z każdą z osób zakwalifikowanych do udziału w tej części.

18. Dodatkowe propozycje uczestników rokowań złożone w trakcie ustnej części rokowań nie mogą być mniej korzystne od zawartych w pisemnym zgłoszeniu.

19. 1. Po przeprowadzeniu ustnej części rokowań komisja ustala nabywcę lub stwierdza, że nie wybiera nabywcy, z zastrzeżeniem, iż w przypadku złożenia przez uczestników rokowań równorzędnych propozycji komisja może zorganizować dodatkowe ustne rokowania z tymi osobami.

2. Z przeprowadzonych rokowań przewodniczący komisji sporządza protokół.

3. Rokowania uważa się za zamknięte z chwilą podpisania protokołu.

4. Przewodniczący komisji zawiadamia ustnie uczestników rokowań o wyniku rokowań bezpośrednio po ich zamknięciu.

20. Umowa nabycia nieruchomości zawarta zostanie w terminie wyznaczonym przez Wójta Gminy Rzeszyca.

21. 1. Zaliczka wpłacona przez uczestnika rokowań, który rokowania wygrał zostanie zaliczona na poczet ceny nabycia nieruchomości, przy czym do dnia wymagalności zapłaty czynszu zaliczka będzie pozostawała na rachunku bankowym Gminy.

2. Zaliczka ulega przepadkowi w przypadku uchylania się od zawarcia umowy przez uczestnika, który wygrał rokowania.

3. Pozostałym uczestnikom rokowań wadium zostanie zwrócone niezwłocznie przelewem, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub rozstrzygnięcia rokowań z wynikiem negatywnym, na wskazany przez nich rachunek bankowy.

22. Cena nieruchomości wynosiła będzie kwotę ustaloną w drodze rokowań.

23. W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów, zastrzega się prawo odwołania rokowań lub ich unieważnienia, a także zamknięcia rokowań na każdym ich etapie bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert.

24. 1. Uczestnik rokowań może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem rokowań do Wójta Gminy Rzeszyca. Skarga winna być wniesiona w terminie 7 dni licząc od dnia ogłoszenia wyniku rokowań.

2. Wójt Gminy Rzeszyca rozpatrzy skargę w terminie 7 dni od daty jej otrzymania.

3. Do czasu rozpatrzenia skargi wstrzymane zostają czynności związane z nabyciem nieruchomości.

.....
(miejscowość i data)

Dane oferenta:

Imię i nazwisko/nazwa:
Adres:
.....
PESEL/REGON:
Numer NIP:
Dowód osobisty (seria i numer):
Telefon:

Zgłoszenie do udziału w rokowaniach

Odpowiadając na ogłoszenie o rokowaniach z dnia,
których przedmiotem jest sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej o powierzchni 0,1597 ha,
stanowiącej własność Gminy Rzeczyca, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 820, obręb
Rzeczyca, gmina Rzeczyca

oferuję kwotę zakupu w wysokości:

..... zł
słownie:

Kwota zostanie wpłacona po podpisaniu aktu notarialnego przelewem na rachunek bankowy Gminy Rzeczyca.

1. Oświadczam, że zapoznałem/am się z regulaminem rokowań oraz warunkami zawartymi w ogłoszeniu o rokowaniach i akceptuję je bez zastrzeżeń.
2. Oświadczam, że zapoznałem/am się ze stanem technicznym i funkcjonalnym przedmiotu sprzedaży i nie zgłaszam z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.
3. Zobowiązuję się do zawarcia umowy kupna sprzedaży zgodnie z warunkami określonymi w warunkach rokowań i realizacji wszystkich zobowiązań, których wykonanie obciąża sprzedaż zgodnie z treścią warunków przetargu.
4. W przypadku niewygrania rokowań proszę o zwrot wniesionej zaliczki przelewem na konto:

.....
Nr rachunku bankowego

5. Do niniejszej oferty dołączam potwierdzenie wniesienia zaliczki.

.....
(czytelny podpis składającego ofertę)

Szczegółowa klauzula informacyjna w związku z organizacją i przeprowadzeniem rokowań na sprzedaż nieruchomości

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „Rozporządzenie”, informuję, że:

1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Gmina Rzeczyca dane kontaktowe: ul. Parkowa 1; 97-220 Rzeczyca, tel. 44 710 51 11, e-mail: ug@rzeczyca.pl
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych Wykonawca może kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: mkominiarczyk@centrumodic.com.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.
4. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres zgodnie z art. 78 ust. 1 i 4 ustawy z dnia z dnia 11 września 2019 r.– Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), zwanej dalej PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas obowiązywania umowy.
5. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia w związku z przepisami PZP.
6. Odbiorcami danych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 4 PZP.
7. Obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio dotyczących Wykonawcy jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z PZP.
8. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
 - dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania;
 - w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów Rozporządzenia służy prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
9. Osobie, której dane dotyczą nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e Rozporządzenia prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 Rozporządzenia;
 - na podstawie art. 21 Rozporządzenia prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych.
10. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
11. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z PZP.
12. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

13. W przypadku danych osobowych zamieszczonych przez Administratora w Biuletynie Zamówień Publicznych, prawa, o których mowa w art. 15 i art. 16 Rozporządzenia, są wykonywane w drodze żądania skierowanego do Administratora.
14. Od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku gdy wniesienie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, Administrator nie udostępnia tych danych zawartych w protokole i w załącznikach do protokołu, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 Rozporządzenia.
15. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.
16. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
17. Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem danych osobowych Wykonawcy nie podlega Wykonawca decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 Rozporządzenia.