

Zarządzenie Nr 54.../2024
Wójta Gminy Rzeczyca
z dnia 28.01.2024... 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Rzeczyca, przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 334, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029), **zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Podaje się do publicznej wiadomości, iż przeznaczają się do oddania w najem lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Rzeczyca.

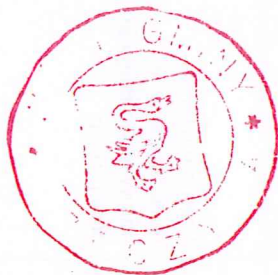
2. Lokale użytkowe zostały szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rzeczyca na okres 21 dni, a także opublikowaniu na stronie internetowej Urzędu Gminy w Rzeczyca - Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.rzeczyca.pl>.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem, Inwestycji i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Wójt Gminy Rzeczyca
Marek Kaźmierczyk

Radca Prawny
Agnieszka Szalowilo

Ld-M-1583

Dr PE 9 m

W Y K A Z

lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Rzeczyca, przeznaczonych do oddania w najem

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia lokalu użytkowego	Opis lokalu użytkowego	Przeznaczenie lokalu użytkowego	Informacja o okresie zawarcia umowy	Miesięczny czynsz (netto)	Zasady aktualizacji opłat
1.	Rzeczyca, ul. Ks. J. Kitowicza 4, 97-220 Rzeczyca, dz. 1169/1, 1169/2, 1157/2, 1170/9, 1170/2, 1157/3, 1169/3, 1170/30 łącznej powierzchni 1,5855 ha PTIT/00032624/2, PTIT/00056897/0, PTIT/00009047/3	181,76 m ²	Lokale użytkowe mieszczące się w murowanym budynku parterowym	Najem lokali użytkowych z przeznaczeniem na cele związane z prowadzeniem działalności gospodarczej z zakresu usług rehabilitacyjnych	Umowa zawarta na czas oznaczony - 01.08.2024 r. - 30.09.2025 r.	1.407,81 zł + 23% VAT (płatny na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wynajmującego)	Aktualizacja czynszu corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych
2.	Rzeczyca, ul. Ks. J. Kitowicza 4, 97-220 Rzeczyca, dz. 1169/1, 1169/2, 1157/2, 1170/9, 1170/2, 1157/3, 1169/3, 1170/30 łącznej powierzchni 1,5855 ha PTIT/00032624/2, PTIT/00056897/0, PTIT/00009047/3	158,32 m ²	Lokale użytkowe mieszczące się w murowanym budynku parterowym	Najem lokali użytkowych z przeznaczeniem na cele związane ze świadczeniem opieki nad dziećmi do lat 3	Umowa zawarta na czas oznaczony - 22.07.2024 r. - 21.07.2030 r.	1.930,73 zł + 23% VAT (płatny na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wynajmującego)	Aktualizacja czynszu corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych

UWAGA! Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) na okres 21 dni tj. od dnia 28 czerwca 2024 r. do dnia 19 lipca 2024 r.