



Rzeczyca, dnia 09 stycznia 2024r.

UG-RGO.6220.12.2019.EK

DECYZJA

w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 775 z późn. zm.) w związku z art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 85 ust. 1 oraz art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 1094 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19 września 2023r. (data wpływu do Urzędu Gminy w Rzeczyca – 26 września 2023r.) Pani Anety Gocek ul. Stanisława Dubois 114/116, 93-465 Łódź działającej z pełnomocnictwa spółki SPE PV 5 Sp. z o. o. (poprzednia nazwa Energy Solar 54 Sp. z o. o.), w sprawie zmiany decyzji Wójta Gminy Rzeczyca o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 03 października 2019r., znak: UG-RGO.6220.12.2019.MW dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej „Rzeczyca III” o mocy do 1 MW zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Lubocz, gmina Rzeczyca, powiat tomaszowski, województwo łódzkie,**

Wójt Gminy Rzeczyca

- I. Stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przez Inwestora przedsięwzięcia polegającego **budowie farmy fotowoltaicznej „Rzeczyca III” o mocy do 1 MW zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Lubocz, gmina Rzeczyca, powiat tomaszowski, województwo łódzkie**, w ramach postępowania w przedmiocie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Wójta Gminy Rzeczyca z dnia z 03 października 2019 r., znak: UG-RGO.6220.12.20219.MW
- II. Zmienia decyzję Wójta Gminy Rzeczyca o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 03 października 2019 r., znak: UG-RGO.6220.12.20219.MW dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej „Rzeczyca III” o mocy do 1 MW zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Lubocz, gmina Rzeczyca, powiat tomaszowski, województwo łódzkie** w następującym zakresie:
 1. **Było:**
 - (...) ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 260 do 500 W każdy, w liczbie do 4000 szt. (...)**Zmiana na:**
 - (...) ogniwa fotowoltaiczne o łącznej mocy do 1 MW, w liczbie do 4000 szt. (...)
 2. **Było:**
 - (...) poszczególne rzędy paneli fotowoltaicznych rozmieszczone będą w odległości ok. 3 -7 m od siebie nawzajem (...),**Zmiana na:**
 - (...) poszczególne rzędy paneli fotowoltaicznych rozmieszczone będą w odległości do 12 m od siebie nawzajem (...),
 3. **Było:**
 - (...) Maksymalne wymiary obiektu stacji transformatora to 4 x 4 x 3 (...)**Zmiana na:**

- (...) Maksymalne wymiary obiektu stacji transformatora to 10 x 5 x 4 (...).

Pozostała część decyzji pozostaje bez zmian.

Uzasadnienie

W dniu 26 września 2023r. Pani Aneta Gocek ul. Stanisława Dubois 114/116, 93-465 Łódź działająca z pełnomocnictwa spółki SPE PV 5 Sp. z o. o. (poprzednia nazwa Energy Solar 54 Sp. z o. o.), zwróciła się z wnioskiem do Wójta Gminy Rzeczyca o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 03 października 2019r., znak: UG-RGO.6220.12.2019.MW dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej „Rzeczyca III” o mocy do 1 MW zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Lubocz, gmina Rzeczyca, powiat tomaszowski, województwo łódzkie** w zakresie zmiany mocy jednostkowych pojedynczych modułów oraz zmiany gabarytów budynków, związanych z umieszczeniem w nich urządzeń tj. transformator.

Zgodnie z art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 775 z późn. zm.) decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji oraz przemawia za tym słuszny interes społeczny lub słuszny interes strony. W tym przypadku przepisem szczególnym jest ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.), której art. 87 stwierdza, że w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, przepis art. 155 KPA stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zmiana ww. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ma charakter techniczny i dotyczy parametrów urządzeń wykorzystanych do budowy instalacji farmy fotowoltaicznej. Zmianie nie ulega obszar objęty wnioskiem, ani całkowita moc instalacji. Zmiana podyktowana jest również rozwojem technologii fotowoltaicznej. W opinii organu proponowana zmiana nie będzie znacząca. Jednocześnie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko na terenie objętym przedsięwzięciem oraz na tereny sąsiadujące.

Przedsięwzięcie zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Organ dokonał analizy przedłożonego wniosku i stwierdził, że nie zawierał braków formalnych, w związku z czym 04 października 2023r. pismem znak: UG-RGO.6220.12.2019.EK wszczęte zostało postępowanie administracyjne w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W niniejszej sprawie ustalono, że liczba stron postępowania przekracza 10, stąd zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zastosowano przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego w myśl którego, strony mogą być zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach organu poprzez obwieszczenia lub inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia. Obwieszczenie wywieszono w dniach 05.10.2023r. – 19.10.2023r.

Ponadto w dniu 04 października 2023r. organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tomaszowie Maz. oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Piotrkowie Tryb. o wydanie opinii czy dla ww. przedsięwzięcia zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi postanowieniem znak: WOOŚ.4220.735.2023.JKo z dnia 16 października 2023r. wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „Rzeczyca III” o mocy do 1 MW zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Lubocz, gm. Rzeczyca, powiat tomaszowski, województwo łódzkie, w ramach postępowania w przedmiocie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Wójta Gminy Rzeczyca z dnia 03 października 2019 r., znak: UG-RGO.6220.12.20219.MW, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tomaszowie Maz. w drodze pisma znak: ZNS.456.33.2019 z dnia 03 listopada 2023r. (data wpływu do Urzędu Gminy w Rzeczycy 09 listopada 2023r.) podtrzymał swoje stanowisko zawarte w opinii z dnia 25 lipca 2019r., znak: ZNS.456.33.2019 tj. że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Tryb. pismem znak: WA.ZZŚ.3.4901.1.301.2023.SO z dnia 06 listopada 2023r. (data wpływu do Urzędu Gminy w Rzeczycy 16 listopada 2023r.) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Rzeczyca, po przeanalizowaniu dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów dowodowych, uwzględniając łącznie uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, podzielił opinię wyrażoną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tomaszowie Mazowieckim oraz Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim co do braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w następujący sposób:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej „Rzeczyca III” o mocy do 1 MW zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Lubocz, gm. Rzeczyca.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie gruntów rolnych (grunty rolne klasy bonitacyjnej gleby: RIVb, RV i RVI) o łącznej powierzchni 2,3 ha. Inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie wiejskim, w sąsiedztwie pól uprawnych, drogi oraz pojedynczych zabudowań. Najbliższa zabudowa zlokalizowana jest przy południowej granicy planowanej inwestycji (w odległości około 380 m).

Planowana farma fotowoltaiczna składać się będzie z:

- a) paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 1 MW i liczbie paneli (monokrystalicznych lub polikrystalicznych) do 4 000 szt.;
- b) konstrukcji stołów pod moduły fotowoltaiczne bez możliwości automatycznej regulacji kąta nachylenia paneli (ilość i rozmiar stołów zależą od typu zastosowanych paneli fotowoltaicznych);
- c) string-box'y,
- d) inwerterów o całkowitej mocy nie przekraczającej do 1 MW i liczbie do 2 szt. w przypadku inwerterów rozproszonych lub do 100 szt. w przypadkach inwerterów rozproszonych,

- e) prefabrykowanej kontenerowej stacji transformatorowej z uzwojeniem olejowym (transformatory szczelne, umiejscowione w szczelnej misie olejowej w stacji trafo) – dopuszcza się zastosowanie transformatorów suchych żywicznych. Przewiduje się zainstalowanie 1 stacji dla przedmiotowej inwestycji o mocy do 1 MW (możliwa integracja z budynkiem technicznym). Budynek techniczny wykonany będzie w technologii klasycznej (murowany), jako prefabrykowany betonowy bądź kontenerowy. Obiekt ten posadowiony będzie na prefabrykowanych płytach fundamentowych;
- f) przyłącza energetycznego napowietrznego lub kablowego (w zależności od warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej) do sieci średniego napięcia;
- g) ogrodzenia z siatki ocynkowanej, powlekanej PCV bez podmurówki o wysokości do 2,5 m;
- h) dodatkowego urządzenia zamontowanego na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem, oświetlenie terenu;
- i) dojazdu oraz placów manewrowych przy stacjach transformatorowych wraz z dojazdem do farmy fotowoltaicznej.

W przypadku etapowania przedsięwzięcia powyższe parametry nie powinny być przekroczone.

Moduły fotowoltaiczne umieszczone na konstrukcji wsporczej tworzą tzw. stoły fotowoltaiczne nachylone pod kątem 20° - 40° . Rzędy stołów fotowoltaicznych będą ułożone wzdłuż linii wschód-zachód w zespołach o długości kilkudziesięciu metrów, w zależności od dostępnego miejsca. Dolna krawędź będzie na wysokości do 120 cm nad gruntem, górna na wysokości max. do 5 m. Poszczególne moduły zostaną przykręcone do konstrukcji wsporczej za pomocą uniwersalnych uchwytów. Poszczególne rzędy paneli fotowoltaicznych rozmieszczone będą do 12 m od siebie nawzajem. Dystans pomiędzy panelami fotowoltaicznymi ma zapewnić brak przysłaniania cieniem pochodzącym od jednego rzędu, paneli z kolejnego oraz zapewnić możliwość przejazdu ciągnika na etapie eksploatacji.

Wyprodukowana energia będzie oddawana do sieci elektroenergetycznej średniego napięcia (SN) przechodzącej przez działki, przy pomocy linii kablowej SN oraz przyłącza energetycznego do lokalnej napowietrznej linii SN. Przyłącze będzie znajdować się na terenie działki inwestycyjnej. Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny na skręcanym szkielecie stalowym bądź aluminiowym. Szkielet zostanie wsparty na pionowych profilach aluminiowych lub stalowych wbitych bezpośrednio w grunt rodzimy.

Teren planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie założony system monitoringowo-alarmowy. Ogrodzenie będzie miało konstrukcję ażurową, nie będzie wkopane w ziemię, a skonstruowane będzie tak aby nie zaburzać dyspersji zwierząt. Teren planowanej inwestycji nie będzie oświetlony w sposób ciągły, w tym nie przewiduje się oświetlenia w nocy.

Przewody elektryczne zostaną ułożone bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Wnioskodawca planuje przyłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną do napowietrznej linii średniego napięcia (SN) lokalnego operatora energetycznego. Linia energetyczna nie przebiega przez tereny chronione, nie przebiega przez cieki wodne, jego realizacja nie wymaga wycinki drzew. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

Obiekt będzie pracował bez użycia systemu magazynowania energii elektrycznej oraz modułu automatycznego naprowadzania paneli. Nie jest planowany montaż systemu płoszenia zwierząt. Na terenie obiektu będzie zamontowany system oświetlenia z czujnikiem ruchu. Oświetlenie będzie pracować tylko i wyłącznie w trakcie wizyt na obiekcie. Monitoring pracy instalacji będzie odbywał się przez lokalnego dystrybutora energii elektrycznej oraz

krajową dyspozytornie mocy.

Przewidywany czas eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi do około 25-30 lat.

Ze względu na występowanie powierzchni biologicznie czynnej konieczne będzie koszenie roślinności trawiastej. Koszenie trawy odbywać się będzie mechanicznie 2-3 razy do roku, przy pomocy przystosowanych do tego urządzeń. Nie przewiduje się stosowanie herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin. Dodatkowo panele fotowoltaiczne są fabrycznie pokrywane powłoką antyrefleksyjną, która znacząco ograniczy możliwość imitacji lustra wody.

Ze względu na konieczność utworzenia trasy kablowej, odbędą się roboty ziemne. Roboty zostaną ograniczone do minimum, a naruszenie szaty roślinnej znajdującej się na terenie przeznaczonym pod inwestycję będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny. W związku z ich realizacją nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Ponadto trasa kablowa nie będzie przecinać cieków wodnych.

Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych i odcinku nowoprojektowanej drogi dojazdowej. Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki wodno-gruntowe.

Zakres planowanych prac inwestycyjnych obejmować będzie m.in. montaż następujących elementów: paneli fotowoltaicznych, inwerterów, stacji transformatorowej SN/NN, rozdzielnic elektrycznych, okablowania, urządzeń ochrony przeciwporażeniowej, przetężeniowej, przepięciowej, instalacji uziemiającej, układu pomiarowego, systemu monitoringu i komunikacji farmy fotowoltaicznej, oświetlenia terenu farmy (technologia LED) oraz systemu monitoringu.

Na etapie realizacji prac budowlanych przewidziano wykorzystanie głównie materiałów konstrukcyjnych, m.in.: stali i aluminium. Ponadto przewidziano zapotrzebowanie na energię elektryczną, związaną z zasilaniem urządzeń stacji transformatorowej oraz ewentualnym zasilaniem systemu monitorowania obiektu. Podczas robót zajdzie także konieczność wykorzystania sprzętu budowlanego: samochodów ciężarowych do transportu mas ziemnych, gotowych elementów prefabrykowanych, innych potrzebnych materiałów budowlanych oraz wywozu wytworzonych odpadów. Koparek i ładowarek do prac związanych z wykonywaniem robót ziemnych oraz przemieszczaniem materiałów budowlanych i urządzeń po terenie placu budowy.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń występująca w trakcie budowy planowanego przedsięwzięcia, ze względu na ograniczony czas jej występowania oraz przy założeniu przestrzegania przepisów budowlanych, będzie miała zasięg lokalny ograniczający się tylko do terenu, w sąsiedztwie placu budowy. Użycie ciężkiego sprzętu powodować będzie występowanie emisji zanieczyszczeń emitowanych przez silniki spalinowe: samochodów ciężarowych do transportu mas ziemnych, gotowych elementów prefabrykowanych, innych potrzebnych materiałów budowlanych oraz wywozu wytworzonych odpadów oraz koparek i ładowarek do prac związanych z wykonywaniem robót ziemnych. Uciążliwości te ustaną po zakończeniu prac montażowych.

Na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe, za wyjątkiem etapu budowy. Podczas którego zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet. Ścieki socjalno-bytowe z terenu budowy będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych, posiadających stosowne zezwolenia.

W trakcie prowadzenia prac budowlanych wytwarzane będą odpady powstające m.in.: w wyniku pozostałości po konstrukcjach ze stali i aluminium, zmieszane odpady komunalne, tworzywa sztuczne, papier, tektura oraz styropian.

Podczas projektowania i budowy inwestor ma obowiązek zachowania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy w taki sposób, aby generowana ilość odpadów była jak najmniejsza (w postaci kabli, żelaza i stali), tym samym koszty pozyskania materiałów i utylizacji zostaną maksymalnie pomniejszone, a uzyskany efekt ekologiczny będzie możliwie najwyższy. Inwestor jest zmuszony do przekazania wytworzonych odpadów zewnętrznym wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia.

W celu ograniczenia oddziaływania na etapie prowadzonych prac budowlanych zaplanowano następujące rozwiązania techniczne i organizacyjne:

- elementy farmy fotowoltaicznej składane będą z gotowych elementów;
- prowadzony ma być właściwy nadzór i organizacja robót budowlanych, co powinno zapobiec zanieczyszczeniu środowiska przez substancje ropopochodne z maszyn i urządzeń budowlanych;
- samochody powinny być parkowane na terenie utwardzonym tłuczniem lub gotowymi płytami typu „jumbo” (zaplecze, parking, miejsce na składowanie sprzętu budowlanego, powinny być wyłożone geomembraną separacyjną, która będzie stanowiła ochronę przed przedostawaniem się ewentualnych zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego);
- zaplanowano rozpoczęcie prac budowlanych poza okresem lęgów ptaków, który przypada na miesiące marzec-sierpień. W wyjątkowych sytuacjach dopuszcza się również rozpoczęcie prac w sezonie lęgowym, najlepiej po 1 lipca kiedy większość ptaków wyprowadzi lęgi a kwalifikowany ornitolog stwierdzi w drodze pisemnej opinii, że na powierzchni nie ma już lęgowych ptaków. Warunek ten ma również na celu ochronę płazów w trakcie okresu rozrodczego i towarzyszącym jemu wędrówkę;
- wykopy (pod fundamenty oraz przewody elektryczne i energetyczne) będą otwierane i prowadzone w sposób bezpieczny dla zawierzą (brzegi wykopu będą ścięte w sposób umożliwiający wydostanie się z nich małych zwierząt, w tym płazów). Wykopy zostaną także zabezpieczone przed dostaniem się do nich małych zwierząt za pomocą odgradzenia wykopów siatką o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysoką na co najmniej 50 cm (siatka wkopana będzie w ziemię);
- dla wszystkich urządzeń, przez które przepływa prąd elektryczny, zostanie wykonana izolacja okablowania w celu zmniejszenia ryzyka porażenia prądem;
- w przypadku zaistnienia awarii, gdy wystąpi skażenie gruntu substancjami ropopochodnymi nastąpi niezwłoczne usunięcie skażonej warstwy ziemi przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo, a teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego;
- magazynowanie olejów, smarów i innych materiałów ropopochodnych niezbędnych do eksploatacji i konserwacji sprzętu, w celu minimalizacji niebezpieczeństwa zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego, będzie odbywało się poza miejscem realizacji prac.

Likwidacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z pracami rozbiórkowymi elementów farmy fotowoltaicznej, ogrodzenia. Prace te prowadzone będą ręcznie, jedynie w bitych uprzednio w grunt profile będą musiały zostać wyciągnięte za pomocą maszyn budowlanych, np. ładowarki, bądź dźwigu. Po demontażu instalacji teren zostanie wyrównany i przywrócony dotychczasowy sposób użytkowania. Rekultywacja będzie miała na celu przywrócenie środowiska glebowego do stanu przed realizacyjnego, uzupełnieniu ewentualnych ubytków mas ziemnych powstałych w wyniku prowadzenia wykopów. Odpady powstałe na etapie likwidacji będą przekazane zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia, zgodnie z zasadą prewencji, w celu ich odzysku, a następnie recyklingu. Odpady niebezpieczne zostaną unieszkodliwione przez niezależne podmioty posiadające zezwolenia w zakresie odbierania i unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Etap eksploatacji farmy fotowoltaicznej oddziaływać będzie na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych oraz emisji hałasu. Z uwagi na niskie napięcie, wysoką jakość kabli, umieszczenie kabli pod ziemią oraz umieszczenie transformatora wewnątrz stacji nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych norm, w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. Oddziaływanie to będzie odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia.

Z uwagi na to, iż emisja hałasu z inwerterów centralnych będzie punktowa, z inwerterów stringowych praktycznie pomijalna, a panele fotowoltaiczne nie będą także wyposażone w automatyczny system naprowadzania oraz zachowane zostaną odległości między rzędami (co pozwoli na naturalne chłodzenie) to można przyjąć, że zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów chronionych akustycznie (najbliższa zabudowa zlokalizowana jest w odległości do około 380 m) oraz oddziaływanie z zakresu emisji hałasu będzie w niewielkim zakresie wykraczać poza granice przedmiotowej działki.

Na terenie przedsięwzięcia zaplanowano montaż transformatora olejowego lub suchego żywicznego. W przypadku transformatora olejowego stacja transformatora zostanie wyposażona w szczelną tacę mogącą pomieścić 100 % oleju transformatorowego oraz wodę z akcji gaśniczej (120 % pojemności transformatora). Na farmie PV planuje się instalację jednego transformatora o mocy do 1 000 kVA. W zależności od udzielonych w przyszłości warunków przyłączenia istnieje możliwość zmniejszenia mocy transformatora do np. 800 lub 500 kVA. Transformator będzie wymagał instalacji systemu aktywnego chłodzenia. Obydwa systemy – mokry i suchy wyposażone będą w wentylatory montowane wewnątrz budynku. W rozpatrywanym przypadku planuje się montaż suchego układu chłodzenia – transformatory będą chłodzone bezpośrednio przez opływ powietrza wymuszony pracą wentylatorów. Wentylatory będą uruchamiać się automatycznie. W stacji transformatorowej zapewniona będzie także ochrona przeciwpożarowa oraz zainstalowana instalacja uziemiająca. Przewiduje się możliwą integrację z budynkiem technicznym, który wykonany będzie w technologii klasycznej (murowany), jako prefabrykowany betonowy bądź kontenerowy. Obiekt ten posadowiony będzie na prefabrykowanych płytach fundamentowych. Nie wyklucza się integracji wszystkich budynków kubaturowych: budynku inwertera centralnego, transformatora oraz pomieszczenia technicznego.

Z dokumentacji wynika, że w sąsiedztwie przedmiotowej farmy fotowoltaicznej nie istnieje przedsięwzięcie o podobnym charakterze. Najbliższa farma fotowoltaiczna będzie zlokalizowana w odległości ok. 5 km, tym samym nie dojdzie do kumulacji oddziaływań.

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej (czas trwania przedsięwzięcia około 25-30 lat) nie będzie związane z bezpośrednim wykorzystaniem wody oraz z powstawaniem ścieków, technologicznych oraz ścieków bytowych. Dzięki ustawieniu paneli fotowoltaicznych pod odpowiednim kątem 20°-40° (w kierunku południowym), wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. W przypadku dużego zabrudzenia do mycia paneli fotowoltaicznych stosowana będzie woda zdemineralizowana. Nie przewidziano czyszczenia paneli z wykorzystaniem detergentów lub innych środków powierzchniowo czynnych. Mycie ww. paneli będzie odbywało się poprzez spływ wód opadowych. Nie będzie to stanowiło niebezpieczeństwa dla środowiska gruntowo-wodnego. Na etapie realizacji oraz eksploatacji inwestycji nie będą powstawały żadne ścieki technologiczne.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana będzie z niewielkim zużyciem paliwa do maszyn rolniczych dokonujących czynności obsługowych np. mycia paneli oraz wykaszania terenu farmy, czynności serwisowych. Na etapie eksploatacji inwestycji powstają będą niewielkie ilości odpadów takich jak zużyte urządzenia zawierające zużyte elementy instalacji, kable oraz materiały izolacyjne. Odpady te składowane będą w sposób selektywny w kontenerach i na bieżąco odbierane będą przez specjalistyczne przedsiębiorstwa.

Z informacji zamieszczonych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.). W promieniu do 5 km, najbliższymi obszarami chronionymi są:

- Rezerwat przyrody Żądłowice w odległości ok. 4,75 km;
- Spalski Park Krajobrazowy w odległości ok. 0,31 km;
- Obszar Chronionego Krajobrazu rzeki Pilicy i Drzewiczki w odległości 3,20 km;
- specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Dolnej Pilicy PLH140016 zlokalizowany w odległości ok. 0,59 km;
- obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Pilicy PLB140003 w odległości ok. 0,31 km.

Biorąc pod uwagę pomijalne, niewykraczające poza teren przedsięwzięcia oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na poszczególne komponenty środowiska oraz zastosowane rozwiązania chroniące środowisko można stwierdzić, że budowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje znaczącego zagrożenia dla ww. obszarów chronionych.

Biorąc pod uwagę znaczną odległość terenu przedsięwzięcia od najbliższego obszaru Natura 2000, jego cele ochrony, typy siedlisk przyrodniczych oraz gatunki będące przedmiotami ochrony, a także zagrożenia i presje zidentyfikowane dla tego obszaru, należy uznać, że nie ma żadnego powiązania przedsięwzięcia z tym obszarem, a skala przedsięwzięcia jest za mała, by stwierdzić jakiegokolwiek znaczące negatywne oddziaływanie na cele ochrony przedmiotowego obszaru Natura 2000. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia zaproponowano rozwiązania chroniące środowisko przyrodnicze. Warunki określone w sentencji pierwotnej decyzji zapewnią właściwy przebieg prac pod względem minimalizacji ewentualnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze.

Podsumowując, przedsięwzięcie, biorąc pod uwagę jego skalę i położenie, nie powinno znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony ww. obszaru Natura 2000, w tym w szczególności nie będzie powodować pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków, dla ochrony których wyznaczono dany obszar Natura 2000, nie będzie wpływać negatywnie na gatunki, dla ochrony których został wyznaczony dany obszar oraz nie pogorszy integralności obszaru Natura 2000 i jego powiązania z innymi obszarami.

Przedmiotowa inwestycja leży poza zasięgiem korytarzy ekologicznych o znaczeniu krajowym.

Podczas realizacji i eksploatacji inwestycji zmianie ulegnie rolnicze wykorzystanie terenu na obszarze do 2,3 ha. Obszar przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie stanowią grunty rolne. W celu ograniczenia oddziaływania farmy fotowoltaicznej na środowisko przyrodnicze na etapie eksploatacji zaplanowano, iż po wybudowaniu farmy teren zostanie obsiany mieszkanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo na analizowanym terenie. Przez pozostały okres eksploatacji teren farmy będzie podlegał naturalnej sukcesji roślinnej. Otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, zostaną zasłonięte siatką o oczkach maks. \varnothing 1cm, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze. Wykaszenie mechaniczne terenu będzie prowadzone po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki. Wykaszenie będzie prowadzone w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność. Późne koszenie ma również na celu umożliwienie zakwitnięcia i zaowocowania roślinom zielnym, co stworzy dobre warunki siedliskowe dla owadów. Zaplanowano także, iż w celu ograniczenia wzrostu roślin nie będą używane żadne środki ochrony roślin, ani sztuczne nawozy. Wszystkie budynki farmy zostaną pomalowane w odcieniach szarości i zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie.

Zgodnie z informacją zawartą w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, na terenie zajęтым pod inwestycję nie występują zadrzewienia i zakrzaczenia śródpolne. Teren inwestycji położony jest w krajobrazie rolniczym, odległości od zabudowy zagrodowej ok. 380 m. Panele fotowoltaiczne zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp. Przestrzeń ta nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt. Panele fotowoltaiczne będą skierowane w stronę południową i nachylone do ziemi pod odpowiednim kątem, nie będą wyposażone w automatyczny system naprowadzania. Wyposażone natomiast zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi oślnienia. Planowana farma będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby inwestycja realizowana była na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem realizacji inwestycji i nie będzie w znaczący sposób oddziaływać na tereny przylegające do przedmiotowych działek. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że teren inwestycji nie jest obszarem wodno-błotnym, ani terenem o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Nie znajduje się na terenie siedlisk łągowych oraz w ujściu rzek. Teren inwestycji nie znajduje się także w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. W otoczeniu terenu inwestycji brak obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Teren inwestycji nie jest obszarem przylegającym do jezior, a także nie jest obszarem uzdrowiska i obszarem ochrony uzdrowiskowej.

Z uwagi na położenie przedmiotowej farmy fotowoltaicznej na terenach rolnych, a w związku z tym z możliwością występowania kręgowców małych i średnich zaleca się wykonać ogrodzenie siatkowe z przestrzenią około 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygrodzieniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody. Powyższe zalecenia umożliwią migrację drobnym i średnim zwierzętom, a tym samym pozwolą na utrzymanie równowagi przyrodniczej.

Oddziaływanie w fazie realizacji przedsięwzięcia będzie związane ze stałym zajęciem gruntów, głównie pod przedsięwzięcie i wykonaniem niezbędnych prac budowlanych/montażowych, które będą miały charakter krótkotrwały. Oddziaływanie w fazie eksploatacji będzie mieć charakter ciągły.

W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej, prace związane z budową planowanego przedsięwzięcia prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Ponadto z pracy eliminowane będą niesprawne urządzenia techniczne mogące powodować podwyższony poziom hałasu w ich otoczeniu, przestrzegana będzie zasada wyłączania silników podczas przerw w pracy.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia farmy fotowoltaicznej będzie wiązał się z zastosowaniem inwerterów oraz transformatorów (transformator zostanie umieszczony wewnątrz pomieszczenia stacji kontenerowej). Zważywszy na fakt, iż farma fotowoltaiczna produkuje energię jedynie w trakcie dnia, należy założyć, iż tym bardziej w ciągu nocy nie istnieje zagrożenie przekroczenia dopuszczalnych poziomów dźwięku, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie gminy Rzeczycza, gdzie gęstość zaludnienia wynosi 46,6 os./km² (wg GUS z 2022 r.).

Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego. W wyniku zakończenia prac budowlanych,

stan powietrza osiągnie parametry jakości powietrza na poziomie tła – wróci do stanu przedrealizacyjnego.

Stosownie do art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego organ pismem oraz obwieszczeniem z dnia 20 listopada 2023r. znak: UG-RGO.6220.12.2019.EK zawiadomił strony o zebranych dokumentach i materiałach dających podstawę do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanej inwestycji i umożliwił stronom postępowania zapoznanie się z materiałem dowodowym, zgłoszenie ewentualnych żądań i wniosków w terminie 7 dni od daty dokonania obwieszczenia. Obwieszczenie wywieszono w dniach 21.11.2023r. – 05.12.2022r. Do zebranych dowodów i materiałów w przedmiotowej sprawie nie wniesiono żadnych uwag i wniosków.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim, za pośrednictwem Wójta Gminy Rzeszyca w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania poprzez złożenie stosownego oświadczenia organowi administracji publicznej, który wydał decyzję. Z chwilą złożenia takiego oświadczenia poprzez ostatnią ze stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.



Zup. Wójta
Iwona Łuszcz-Krawczyk
Sekretarz Gminy

Załączniki :

1.Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Pani
Aneta Gocek
ul. Stanisława Dubois 114/116
93-465 Łódź
Pełnomocnik
SPE PV 5 Sp. z o. o.
ul. Taneczna 18
02-829 Warszawa;
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 kpa – obwieszczenie
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Łodzi
ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Tomaszowie Maz.
ul. Majowa 1/13, 97-200 Tomaszów Maz;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Piotrkowie Tryb.
ul. Gabriela Narutowicza 9/13, 97-300 Piotrków Tryb.

Załącznik Nr 1
do decyzji Wójta Gminy Rzeczyca
Nr UG-RGO.6220.12.2019.EK
z dnia 07. stycznia 2024r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie budowie farmy fotowoltaicznej „Rzeczyca III” o mocy do 1 MW zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Lubocz, gm. Rzeczyca.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie gruntów rolnych (grunty rolne klasy bonitacyjnej gleby: RIVb, RV i RVI) o łącznej powierzchni 2,3 ha. Inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie wiejskim, w sąsiedztwie pól uprawnych, drogi oraz pojedynczych zabudowań. Najbliższa zabudowa zlokalizowana jest przy południowej granicy planowanej inwestycji (w odległości około 380 m).

Planowana farma fotowoltaiczna składać się będzie z:

- a) paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 1 MW i liczbie paneli (monokrystalicznych lub polikrystalicznych) do 4 000 szt.;
- b) konstrukcji stołów pod moduły fotowoltaiczne bez możliwości automatycznej regulacji kąta nachylenia paneli (ilość i rozmiar stołów zależą od typu zastosowanych paneli fotowoltaicznych);
- c) string-box'y,
- d) inwerterów o całkowitej mocy nie przekraczającej do 1 MW i liczbie do 2 szt. w przypadku inwerterów rozproszonych lub do 100 szt. w przypadków inwerterów rozproszonych,
- e) prefabrykowanej kontenerowej stacji transformatorowej z uzwojeniem olejowym (transformatory szczelne, umiejscowione w szczelnej misie olejowej w stacji trafo) – dopuszcza się zastosowanie transformatorów suchych żywicznych. Przewiduje się zainstalowanie 1 stacji dla przedmiotowej inwestycji o mocy do 1 MW (możliwa integracja z budynkiem technicznym). Budynek techniczny wykonany będzie w technologii klasycznej (murowany), jako prefabrykowany betonowy bądź kontenerowy. Obiekt ten posadowiony będzie na prefabrykowanych płytach fundamentowych;
- f) przyłącza energetycznego napowietrznego lub kablowego (w zależności od warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej) do sieci średniego napięcia;
- g) ogrodzenia z siatki ocynkowanej, powlekanej PCV bez podmurówki o wysokości do 2,5m;
- h) dodatkowego urządzenia zamontowanego na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem, oświetlenie terenu;
- i) dojazdu oraz placów manewrowych przy stacjach transformatorowych wraz z dojazdem do farmy fotowoltaicznej.

W przypadku etapowania przedsięwzięcia powyższe parametry nie powinny być przekroczone.

Moduły fotowoltaiczne umieszczone na konstrukcji wsporczej tworzą tzw. stoły fotowoltaiczne nachylone pod kątem 20°-40°. Rzędy stołów fotowoltaicznych będą ułożone wzdłuż linii wschód-zachód w zespołach o długości kilkudziesięciu metrów, w zależności od dostępnego miejsca. Dolna krawędź będzie na wysokości do 120 cm nad gruntem, górna na wysokości max. do 5 m. Poszczególne moduły zostaną przykręcone do konstrukcji wsporczej za pomocą uniwersalnych uchwytów. Poszczególne rzędy paneli fotowoltaicznych rozmieszczone będą do 12 m od siebie nawzajem. Dystans pomiędzy panelami

fotowoltaicznymi ma zapewnić brak przysłaniania cieniem pochodzącym od jednego rzędu, paneli z kolejnego oraz zapewnić ma możliwość przejazdu ciągnika na etapie eksploatacji.

Wyprodukowana energia będzie oddawana do sieci elektroenergetycznej średniego napięcia (SN) przechodzącej przez działki, przy pomocy linii kablowej SN oraz przyłącza energetycznego do lokalnej napowietrznej linii SN. Przyłącze będzie znajdować się na terenie działki inwestycyjnej. Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny na skręcanym szkielecie stalowym bądź aluminiowym. Szkielet zostanie wsparty na pionowych profilach aluminiowych lub stalowych wbitych bezpośrednio w grunt rodzimy.

Teren planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie założony system monitoringowo-alarmowy. Ogrodzenie będzie miało konstrukcję ażurową, nie będzie wkopane w ziemię, a skonstruowane będzie tak aby nie zaburzać dyspersji zwierząt. Teren planowanej inwestycji nie będzie oświetlony w sposób ciągły, w tym nie przewiduje się oświetlenia w nocy.

Przewody elektryczne zostaną ułożone bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Wnioskodawca planuje przyłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną do napowietrznej linii średniego napięcia (SN) lokalnego operatora energetycznego. Linia energetyczna nie przebiega przez tereny chronione, nie przebiega przez ciek wodny, jego realizacja nie wymaga wycinki drzew. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

Obiekt będzie pracował bez użycia systemu magazynowania energii elektrycznej oraz modułu automatycznego naprowadzania paneli. Nie jest planowany montaż systemu płoszenia zwierząt. Na terenie obiektu będzie zamontowany system oświetlenia z czujnikiem ruchu. Oświetlenie będzie pracować tylko i wyłącznie w trakcie wizyt na obiekcie. Monitoring pracy instalacji będzie odbywał się przez lokalnego dystrybutora energii elektrycznej oraz krajową dyspozytornię mocy.

Przewidywany czas eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi do około 25-30 lat.

Ze względu na występowanie powierzchni biologicznie czynnej konieczne będzie koszenie roślinności trawiastej. Koszenie trawy odbywać się będzie mechanicznie 2-3 razy do roku, przy pomocy przystosowanych do tego urządzeń. Nie przewiduje się stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin. Dodatkowo panele fotowoltaiczne są fabrycznie pokrywane powłoką antyrefleksyjną, która znacząco ograniczy możliwość imitacji lustra wody.

Ze względu na konieczność utworzenia trasy kablowej, odbędą się roboty ziemne. Roboty zostaną ograniczone do minimum, a naruszenie szaty roślinnej znajdującej się na terenie przeznaczonym pod inwestycję będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny. W związku z ich realizacją nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Ponadto trasa kablowa nie będzie przecinać cieków wodnych.

Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych i odcinku nowoprojektowanej drogi dojazdowej. Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki wodno-gruntowe.

Zakres planowanych prac inwestycyjnych obejmować będzie m.in. montaż następujących elementów: paneli fotowoltaicznych, inwerterów, stacji transformatorowej SN/NN, rozdzielnic elektrycznych, okablowania, urządzeń ochrony przeciwporażeniowej, przetężeniowej, przepięciowej, instalacji uziemiającej, układu pomiarowego, systemu monitoringu i komunikacji farmy fotowoltaicznej, oświetlenia terenu farmy (technologia LED) oraz systemu monitoringu.

Na etapie realizacji prac budowlanych przewidziano wykorzystanie głównie materiałów konstrukcyjnych, m.in.: stali i aluminium. Ponadto przewidziano zapotrzebowanie na energię elektryczną, związaną z zasilaniem urządzeń stacji transformatorowej oraz ewentualnym zasilaniem systemu monitorowania obiektu. Podczas robót zajdzie także konieczność wykorzystania sprzętu budowlanego: samochodów ciężarowych do transportu mas ziemnych, gotowych elementów prefabrykowanych, innych potrzebnych materiałów budowlanych oraz wywozu wytworzonych odpadów. Koparek i ładowarek do prac związanych z wykonywaniem robót ziemnych oraz przemieszczaniem materiałów budowlanych i urządzeń po terenie placu budowy.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń występująca w trakcie budowy planowanego przedsięwzięcia, ze względu na ograniczony czas jej występowania oraz przy założeniu przestrzegania przepisów budowlanych, będzie miała zasięg lokalny ograniczający się tylko do terenu, w sąsiedztwie placu budowy. Użycie ciężkiego sprzętu powodować będzie występowanie emisji zanieczyszczeń emitowanych przez silniki spalinowe: samochodów ciężarowych do transportu mas ziemnych, gotowych elementów prefabrykowanych, innych potrzebnych materiałów budowlanych oraz wywozu wytworzonych odpadów oraz koparek i ładowarek do prac związanych z wykonywaniem robót ziemnych. Uciążliwości te ustaną po zakończeniu prac montażowych.

Na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe, za wyjątkiem etapu budowy. Podczas którego zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet. Ścieki socjalno-bytowe z terenu budowy będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych, posiadających stosowne zezwolenia.

W trakcie prowadzenia prac budowlanych wytwarzane będą odpady powstające m.in.: w wyniku pozostałości po konstrukcjach ze stali i aluminium, zmieszane odpady komunalne, tworzywa sztuczne, papier, tektura oraz styropian.

Podczas projektowania i budowy inwestor ma obowiązek zachowania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy w taki sposób, aby generowana ilość odpadów była jak najmniejsza (w postaci kabli, żelaza i stali), tym samym koszty pozyskania materiałów i utylizacji zostaną maksymalnie pomniejszone, a uzyskany efekt ekologiczny będzie możliwie najwyższy. Inwestor jest zmuszony do przekazania wytworzonych odpadów zewnętrznym wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia.

W celu ograniczenia oddziaływania na etapie prowadzonych prac budowlanych zaplanowano następujące rozwiązania techniczne i organizacyjne:

- elementy farmy fotowoltaicznej składane będą z gotowych elementów;
- prowadzony ma być właściwy nadzór i organizacja robót budowlanych, co powinno zapobiec zanieczyszczeniu środowiska przez substancje ropopochodne z maszyn i urządzeń budowlanych;
- samochody powinny być parkowane na terenie utwardzonym tłuczniem lub gotowymi płytami typu „jumbo” (zaplecze, parking, miejsce na składowanie sprzętu budowlanego, powinny być wyłożone geomembraną separacyjną, która będzie stanowiła ochronę przed przedostawaniem się ewentualnych zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego);
- zaplanowano rozpoczęcie prac budowlanych poza okresem lęgów ptaków, który przypada na miesiące marzec-sierpień. W wyjątkowych sytuacjach dopuszcza się również rozpoczęcie prac w sezonie lęgowym, najlepiej po 1 lipca kiedy większość ptaków wyprowadzi lęgi a kwalifikowany ornitolog stwierdzi w drodze pisemnej opinii, że na powierzchni nie ma już lęgowych ptaków. Warunek ten ma również na celu ochronę płązów w trakcie okresu rozrodczego i towarzyszącym jemu wędrówkę;
- wykopy (pod fundamenty oraz przewody elektryczne i energetyczne) będą otwierane i prowadzone w sposób bezpieczny dla zawierzą (brzeży wykopu będą ścięte w sposób

umożliwiający wydostanie się z nich małych zwierząt, w tym płazów). Wykopy zostaną także zabezpieczone przed dostaniem się do nich małych zwierząt za pomocą odgradzenia wykopów siatką o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysoką na co najmniej 50 cm (siatka wkopana będzie w ziemię);

- dla wszystkich urządzeń, przez które przepływa prąd elektryczny, zostanie wykonana izolacja okablowania w celu zmniejszenia ryzyka porażenia prądem;
- w przypadku zaistnienia awarii, gdy wystąpi skażenie gruntu substancjami ropopochodnymi nastąpi niezwłoczne usunięcie skażonej warstwy ziemi przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo, a teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego;
- magazynowanie olejów, smarów i innych materiałów ropopochodnych niezbędnych do eksploatacji i konserwacji sprzętu, w celu minimalizacji niebezpieczeństwa zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego, będzie odbywało się poza miejscem realizacji prac.

Likwidacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z pracami rozbiórkowymi elementów farmy fotowoltaicznej, ogrodzenia. Prace te prowadzone będą ręcznie, jedynie wbito uprzednio w grunt profile będą musiały zostać wyciągnięte za pomocą maszyn budowlanych, np. ładowarki, bądź dźwigu. Po demontażu instalacji teren zostanie wyrównany i przywrócony dotychczasowy sposób użytkowania. Rekultywacja będzie miała na celu przywrócenie środowiska glebowego do stanu przed realizacyjnego, uzupełnieniu ewentualnych ubytków mas ziemnych powstałych w wyniku prowadzenia wykopów. Odpady powstałe na etapie likwidacji będą przekazane zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia, zgodnie z zasadą prewencji, w celu ich odzysku, a następnie recyklingu. Odpady niebezpieczne zostaną unieszkodliwione przez niezależne podmioty posiadające zezwolenia w zakresie odbierania i unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Etap eksploatacji farmy fotowoltaicznej oddziaływać będzie na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych oraz emisji hałasu. Z uwagi na niskie napięcie, wysoką jakość kabli, umieszczenie kabli pod ziemią oraz umieszczenie transformatora wewnątrz stacji nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych norm, w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. Oddziaływanie to będzie odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia.

Z uwagi na to, iż emisja hałasu z inwerterów centralnych będzie punktowa, z inwerterów stringowych praktycznie pomijalna, a panele fotowoltaiczne nie będą także wyposażone w automatyczny system naprowadzania oraz zachowane zostaną odległości między rzędami (co pozwoli na naturalne chłodzenie) to można przyjąć, że zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów chronionych akustycznie (najbliższa zabudowa zlokalizowana jest w odległości do około 380 m) oraz oddziaływanie z zakresu emisji hałasu będzie w niewielkim zakresie wykraczać poza granice przedmiotowej działki.

Na terenie przedsięwzięcia zaplanowano montaż transformatora olejowego lub suchego żywicznego. W przypadku transformatora olejowego stacja transformatora zostanie wyposażona w szczelną tacę mogącą pomieścić 100 % oleju transformatorowego oraz wodę z akcji gaśniczej (120 % pojemności transformatora). Na farmie PV planuje się instalację jednego transformatora o mocy do 1 000 kVA. W zależności od udzielonych w przyszłości warunków przyłączenia istnieje możliwość zmniejszenia mocy transformatora do np. 800 lub 500 kVA. Transformator będzie wymagał instalacji systemu aktywnego chłodzenia. Obydwa systemy – mokry i suchy wyposażone będą w wentylatory montowane wewnątrz budynku. W rozpatrywanym przypadku planuje się montaż suchego układu chłodzenia – transformatory będą chłodzone bezpośrednio przez opływ powietrza wymuszony pracą wentylatorów. Wentylatory będą uruchamiać się automatycznie. W stacji transformatorowej zapewniona będzie także ochrona przeciwpożarowa oraz

zainstalowana instalacja uziemiająca. Przewiduje się możliwą integrację z budynkiem technicznym, który wykonany będzie w technologii klasycznej (murowany), jako prefabrykowany betonowy bądź kontenerowy. Obiekt ten posadowiony będzie na prefabrykowanych płytach fundamentowych. Nie wyklucza się integracji wszystkich budynków kubaturowych: budynku inwertera centralnego, transformatora oraz pomieszczenia technicznego.

Z dokumentacji wynika, że w sąsiedztwie przedmiotowej farmy fotowoltaicznej nie istnieje przedsięwzięcie o podobnym charakterze. Najbliższa farma fotowoltaiczna będzie zlokalizowana w odległości ok. 5 km, tym samym nie dojdzie do kumulacji oddziaływań.

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej (czas trwania przedsięwzięcia około 25-30 lat) nie będzie związane z bezpośrednim wykorzystaniem wody oraz z powstawaniem ścieków, technologicznych oraz ścieków bytowych. Dzięki ustawieniu paneli fotowoltaicznych pod odpowiednim kątem 20°-40° (w kierunku południowym), wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. W przypadku dużego zabrudzenia do mycia paneli fotowoltaicznych stosowana będzie woda zdemineralizowana. Nie przewidziano czyszczenia paneli z wykorzystaniem detergentów lub innych środków powierzchniowo czynnych. Mycie ww. paneli będzie odbywało się poprzez spływ wód opadowych. Nie będzie to stanowiło niebezpieczeństwa dla środowiska gruntowo-wodnego. Na etapie realizacji oraz eksploatacji inwestycji nie będą powstawały żadne ścieki technologiczne.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana będzie z niewielkim zużyciem paliwa do maszyn rolniczych dokonujących czynności obsługowych np. mycia paneli oraz wykaszania terenu farmy, czynności serwisowych. Na etapie eksploatacji inwestycji powstają będą niewielkie ilości odpadów takich jak zużyte urządzenia zawierające zużyte elementy instalacji, kable oraz materiały izolacyjne. Odpady te składowane będą w sposób selektywny w kontenerach i na bieżąco odbierane będą przez specjalistyczne przedsiębiorstwa.

Z informacji zamieszczonych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.). W promieniu do 5 km, najbliższymi obszarami chronionymi są:

- Rezerwat przyrody Żądłowice w odległości ok. 4,75 km;
- Spalski Park Krajobrazowy w odległości ok. 0,31 km;
- Obszar Chronionego Krajobrazu rzeki Pilicy i Drzewiczki w odległości 3,20 km;
- specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Dolnej Pilicy PLH140016 zlokalizowany w odległości ok. 0,59 km;
- obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Pilicy PLB140003 w odległości ok. 0,31 km.

Biorąc pod uwagę pomijalne, niewykraczające poza teren przedsięwzięcia oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na poszczególne komponenty środowiska oraz zastosowane rozwiązania chroniące środowisko można stwierdzić, że budowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje znaczącego zagrożenia dla ww. obszarów chronionych.

Biorąc pod uwagę znaczną odległość terenu przedsięwzięcia od najbliższego obszaru Natura 2000, jego cele ochrony, typy siedlisk przyrodniczych oraz gatunki będące przedmiotami ochrony, a także zagrożenia i presje zidentyfikowane dla tego obszaru, należy uznać, że nie ma żadnego powiązania przedsięwzięcia z tym obszarem, a skala przedsięwzięcia jest za mała, by stwierdzić jakiegokolwiek znaczące negatywne oddziaływanie

na cele ochrony przedmiotowego obszaru Natura 2000. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia zaproponowano rozwiązania chroniące środowisko przyrodnicze. Warunki określone w sentencji pierwotnej decyzji zapewnią właściwy przebieg prac pod względem minimalizacji ewentualnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze.

Podsumowując, przedsięwzięcie, biorąc pod uwagę jego skalę i położenie, nie powinno znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony ww. obszaru Natura 2000, w tym w szczególności nie będzie powodować pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków, dla ochrony których wyznaczono dany obszar Natura 2000, nie będzie wpływało negatywnie na gatunki, dla ochrony których został wyznaczony dany obszar oraz nie pogorszy integralności obszaru Natura 2000 i jego powiązania z innymi obszarami.

Przedmiotowa inwestycja leży poza zasięgiem korytarzy ekologicznych o znaczeniu krajowym.

Podczas realizacji i eksploatacji inwestycji zmianie ulegnie rolnicze wykorzystanie terenu na obszarze do 2,3 ha. Obszar przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie stanowią grunty rolne. W celu ograniczenia oddziaływania farmy fotowoltaicznej na środowisko przyrodnicze na etapie eksploatacji zaplanowano, iż po wybudowaniu farmy teren zostanie obsiany mieszanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo na analizowanym terenie. Przez pozostały okres eksploatacji teren farmy będzie podlegał naturalnej sukcesji roślinnej. Otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, zostaną zasłonięte siatką o oczkach maks. \varnothing 1cm, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze. Wykaszenie mechaniczne terenu będzie prowadzone po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki. Wykaszenie będzie prowadzone w dzień suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność. Późne koszenie ma również na celu umożliwienie zakwitnięcia i zaowocowania roślinom zielnym, co stworzy dobre warunki siedliskowe dla owadów. Zaplanowano także, iż w celu ograniczenia wzrostu roślin nie będą używane żadne środki ochrony roślin, ani sztuczne nawozy. Wszystkie budynki farmy zostaną pomalowane w odcieniach szarości i zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie.

Zgodnie z informacją zawartą w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, na terenie zajęтым pod inwestycję nie występują zadrzewienia i zakrzaczenia śródpolne. Teren inwestycji położony jest w krajobrazie rolniczym, odległości od zabudowy zagrodowej ok. 380 m. Panele fotowoltaiczne zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp. Przestrzeń ta nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt. Panele fotowoltaiczne będą skierowane w stronę południową i nachylone do ziemi pod odpowiednim kątem, nie będą wyposażone w automatyczny system naprowadzania. Wyposażone natomiast zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia. Planowana farma będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby inwestycja realizowana była na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem realizacji inwestycji i nie będzie w znaczący sposób oddziaływać na tereny przylegające do przedmiotowych działek. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że teren inwestycji nie jest obszarem wodno-błotnym, ani terenem o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Nie znajduje się na terenie siedlisk łągowych oraz w ujściu rzek. Teren inwestycji nie znajduje się także w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. W otoczeniu terenu inwestycji brak obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub

archeologiczne. Teren inwestycji nie jest obszarem przylegającym do jezior, a także nie jest obszarem uzdrowiska i obszarem ochrony uzdrowiskowej.

Z uwagi na położenie przedmiotowej farmy fotowoltaicznej na terenach rolnych, a w związku z tym z możliwością występowania kręgowców małych i średnich zaleca się wykonać ogrodzenie siatkowe z przestrzenią około 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygrodem nie istniały żadne fizyczne przeszkody. Powyższe zalecenia umożliwią migrację drobnym i średnim zwierzętom, a tym samym pozwolą na utrzymanie równowagi przyrodniczej.

Oddziaływanie w fazie realizacji przedsięwzięcia będzie związane ze stałym zajęciem gruntów, głównie pod przedsięwzięcie i wykonaniem niezbędnych prac budowlanych/montażowych, które będą miały charakter krótkotrwały. Oddziaływanie w fazie eksploatacji będzie mieć charakter ciągły.

W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej, prace związane z budową planowanego przedsięwzięcia prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Ponadto z pracy eliminowane będą niesprawne urządzenia techniczne mogące powodować podwyższony poziom hałasu w ich otoczeniu, przestrzegana będzie zasada wyłączania silników podczas przerw w pracy.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia farmy fotowoltaicznej będzie wiązał się z zastosowaniem inwerterów oraz transformatorów (transformator zostanie umieszczony wewnątrz pomieszczenia stacji kontenerowej). Zważywszy na fakt, iż farma fotowoltaiczna produkuje energię jedynie w trakcie dnia, należy założyć, iż tym bardziej w ciągu nocy nie istnieje zagrożenie przekroczenia dopuszczalnych poziomów dźwięku, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie gminy Rzeczyca, gdzie gęstość zaludnienia wynosi 46,6 os./km² (wg GUS z 2022 r.).

Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego. W wyniku zakończenia prac budowlanych, stan powietrza osiągnie parametry jakości powietrza na poziomie tła – wróci do stanu przedrealizacyjnego.



Z up. Wójta
Inoona Łuszcz-Krajczyk
Sekretarz Gminy

