

Rzeczyca, dnia 12 kwietnia 2023 r.

Odpowiedź na zapytanie w zakresie wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

Dotyczy zamówienia publicznego pn.: „**Przebudowa zespołu boisk sportowych w Sadykierzu**”

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm., zwanej dalej ustawą Pzp), udziela się odpowiedzi na zapytanie Wykonawców przesłane do Urzędu Gminy w Rzeczycy w dniu 11 i 12 kwietnia 2023 roku;

Pytanie 1

Ze względu na stosunkowo złożony zakres przedmiotu zamówienia, co wymaga stosunkowo znacznie więcej czasu na przygotowanie oferty, proszę o zmianę terminu składania ofert na 25.04.2023.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że z uwagi na termin realizacji inwestycji i konieczność jej rozliczenia nie jest w stanie przedłużyć terminu składania ofert do 25 kwietnia 2023. Zamawiający wyznacza termin składania ofert na 14 kwietnia 2023r.

Pytanie 2

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego. Przygotowanie oferty generuje stosunkowo dużo czasu i jeśli wykonawca zna budżet zamawiającego to może zdecydować czy jest zainteresowany postępowaniem. Brak informacji o budżecie może powodować niepotrzebną stratę wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający przeznaczy na realizację zamówienia 1 431 761,14 zł

Pytanie 3

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna o odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy..

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że udostępnił całą dokumentację.

Pytanie 4

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy..

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami SWZ podstawą realizacji przedsięwzięcia jest zgłoszenie z dnia 12 grudnia 2022 r. oraz Zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu znak:WAB.6743.1766.2022 z dnia 15 grudnia 2022 r.

Nr postępowania: UG-RO.271.6.2023.JK

Pytanie 5

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź:

Ze względu na opracowanie dokumentacji na mapie zasadniczej nie wyklucza się istnienia niezainwentaryzowanych sieci w obszarze inwestycji.

W pobliżu boisk w Sadykierzu przebiega napowietrzna linia SN, nie znajduje się ona jednak w kolizji z projektowanym obiektem. Wszystkie elementy uzbrojenia terenu, o których istnieniu wiadomo przedstawione są na mapie zasadniczej, na której opracowany został projekt zagospodarowania terenu.

Pytanie 6

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dojazd na teren budowy nie jest ograniczony oraz jest możliwy bezpośredni dojazd samochodami ciężarowymi

Pytanie 7

W związku z zapisem umowy (§6 ust. 13) proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z bankiem kredytującym finansowanie realizacji przedmiotowego zadania,.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość.

Pytanie 8

W związku z zapisem umowy (§6 ust. 13) proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość.

Pytanie 9

Projekt podaje wadliwy opis grubości wierzchniej warstwy nawierzchni PU – 2-3 mm.

Zwracamy uwagę, że ww. podaje grubość wierzchniej warstwy nawierzchni bieżni niezgodny z technologią.

Informujemy, że natrysk o grubości > 2 mm jest niezgodny z przyjętym jedynym wzorcem technologicznym nawierzchni PU typu NATRYSK bez względu na producenta.

Informujemy, że jedyny model nawierzchni typu NATRYSK (bez względu na producenta) przewiduje zawsze, że wierzchnia warstwa (natrysk) ma zawsze ok. 2 mm – tak jest przyjęte na całym świecie.

Informujemy, że górna warstwa nie może mieć większej grubości niż ok. 2 mm ponieważ składa się mieszaniny systemu PU i granulatu EPDM fr. 0.5-1.5 mm i wg przyjętej technologii do jej wykonania zużywa się materiał w ilości max do 2 kg/m² (dwukrotny natrysk), co daje ok. 2 mm grubości warstwy. Wykonanie natrysku o większej grubości niż ok. 2 mm spowoduje zalanie dolnej warstwy, czego następstwem będzie zanik przepuszczalności dla wody, który stanowi podstawową funkcję tej nawierzchni.

Nie ma technologicznych możliwości zwiększania grubości warstwy natrysku przy zachowaniu przepuszczalności dla wody.

Nr postępowania: UG-RO.271.6.2023.JK

Zamawiający wymagając od wykonawcy wykonanie natrysku o grubości >2 mm zmusza go do wykonania robót niezgodnie z technologią.

Zwiększenie grubości warstwy natrysku >2 mm może powodować iluzoryczne wrażenie podniesienia trwałości nawierzchni lecz w przypadku tego rodzaju nawierzchni nie jest to możliwe bez negatywnych konsekwencji dla przepuszczalności dla wody.

W ostatnim czasie w Polsce pojawiają się projekty z niewłaściwą grubością warstwy natrysku >2 mm – dowodzi to jedynie braku odpowiedniego przygotowania osób odpowiedzialnych za projekty nawierzchni PU typu NATRYSK.

Poniżej podajemy prawidłowy układ warstw nawierzchni sportowej pu typu NATRYSK:

- dolna mieszanka granulatu SBR i lepiszcza PU o gr. ok. 11 mm układana specjalistyczną układarką do mas PU.

- górna mieszanka systemu PU i granulatu EPDM o gr. ok. 2 mm układana specjalistyczną natryskarką do mas PU.

W związku z powyższym wnosimy o niezbędną stosowną korektę grubości wierzchniej warstwy nawierzchni PU na zgodną z technologią tj. ok. 2 mm z uzupełnieniem, że warstwa natrysku ma mieć ok. 2 kg mieszanki na 1 m².

Odpowiedź:

Projekt przewiduje łączną grubość nawierzchni poliuretanowej równą 13mm (10+3mm) co spełnia warunki normy PN-EN 14877:2014. Zaprojektowany układ warstw 10 + 3 mm mieści się w standardach wykonawczych. Zakres 2-3 mm pozwala również na wykonanie warstwy o grubości ok. 2 mm (nie jest wymagane, aby była to wartość większa). Wykonawca jest ponadto zobowiązany zachować wartości przepuszczalności wody wymienione w ww. normie.

Pytanie 9

Proszę o wyjaśnienie jakie panele zastosować przy ogrodzeniu terenu o wys. 1,5m (panel 2D czy 3D).

W projekcie opisane są panele 2D o gr. 5mm wys. 1,5m.

Informujemy, że panele ogrodzeniowe fi 5mm o wys. 1,53m to panele 3D, natomiast panele 2D występują w gr. 6/5/6 lub 8/6/8 o wys. 1,63m

Proszę o jednoznaczne określenie.

Odpowiedź:

Należy zastosować panele 2D 6/5/6 o wysokości 1,63 m, ze względu na zachowanie zbliżonego wyglądu ogrodzenia niskiego z ogrodzeniem o wysokości 6m.

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Pzp Zamawiający udostępnia Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami na stronie prowadzonego postępowania.