

Rzeczyca, dnia 3 marca 2023 r.

Odpowiedź na zapytanie w zakresie wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

Dotyczy zamówienia publicznego pn.: „Przebudowa zespołu boisk sportowych w miejscowości **Rzeczyca oraz Sadykierz, gm. Rzeczyca**”

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm., zwanej dalej ustawą Pzp), udziela się odpowiedzi na zapytanie Wykonawców przesłane do Urzędu Gminy w Rzeczycy w terminie 20-23.02.2023r.

Pytanie 1

Czy inwestor dysponuje i może udostępnić przedmiary w wersji edytowalnej?

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnił na stronie prowadzonego postępowania przedmiary w wersji edytowalnej.

Pytanie 2

Czy Inwestor dysponuje i może udostępnić projekty w wersji edytowalnej?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dysponuje projektami w wersji edytowalnej.

Pytania 3-12 dotyczą budowy boiska w Sadykierzu:

Pytanie 3

Brak pozycji uwzględniającej demontaż istniejącego ogrodzenia z siatki stalowej na słupach metalowych

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dodano odpowiednią pozycję nr 2 w przedmiarze.

Pytanie 4

Prośba o sprawdzenie pozycji 5 – „Boisko w Sadykierzu”.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że jest to pozycja obejmująca transport mas ziemnych związana z niwelacją terenu w obrębie boiska.

Pytanie 5

Pozycja 15, nie winno być 2 kpl?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że komplet w 16 pozycji przedmiaru obejmuje 2 sztuki bramek

Pytanie 6

Prośba o uwzględnienie w przedmiarze koszy na śmieci.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że uzupełniono pozycję w przedmiarze.

Pytanie 7

Prośba o uzupełnienie numeracji z legendy na rysunku PZT-1. Chodzi o numer 7 oraz 8.

Odpowiedź:

Nr postępowania: UG-RO.271.1.2023.JK

Zamawiający informuje, że uzupełniono numerację elementów oznaczonych nr 7 i 8 na rysunku PZT-1.

Pytanie 8

Prośba o wyjaśnienie pozycji 26 oraz 27.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że pozycja 26 i 27 obejmują system sterowania nawodnieniem.

Pytanie 9

Prośba o dodanie do przedmiarów pozycji dotyczących opaski do nawiercania oraz zasuwy z obudową.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dodano pozycje w przedmiarze.

Pytanie 10

Pozycja 24. Czy rurociągi nie powinny być z HDPE? Ponadto części rurociągu ma średnicę $\varnothing 50$ a część $\varnothing 63$. Prośba o rozbitcie tej pozycji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dodano dodatkową pozycję i rozdzielono rurociąg $\varnothing 50$ – 190 m, $\varnothing 63$ – 72 m.

Pytanie 11

Czy w pozycjach 23 i 24 na pewno należy przyjąć 250 m rurociągu? Wg projektu są to 262 m.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że poprawiono pozycje dotyczące rurociągów

Pytanie 12

Czy wymiary boiska wielofunkcyjnego wynoszą 44x23 (wg rys. PZT-1), czy też 22x44 – wg opisu, czy też 22x43 wg rys W-1.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na rysunku PZT-1 omyłkowo znalazła się wartość 23 m (poprawiono). Prawidłowy wymiar boiska to 22x44m (poprawiono również rysunek W-1).

Pytanie 13

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje niż te o których mowa w dokumentacji? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź:

Ze względu na opracowanie dokumentacji na mapie zasadniczej nie wyklucza się istnienia niezainwentaryzowanych sieci w obszarze inwestycji.

W pobliżu boisk w Sadykierzu przebiega napowietrzna linia SN, nie znajduje się ona jednak w kolizji z projektowanym obiektem. Wszystkie elementy uzbrojenia terenu, o których istnieniu wiadomo przedstawione są na mapie zasadniczej, na której opracowany został projekt zagospodarowania terenu.

Na terenie boiska w Rzeczycy zlokalizowane są wymienniki pionowe i rurociągi rozprowadzające gruntowej pompy ciepła, ich lokalizacja przedstawiona jest w załączniku o nazwie 2019-07-15 - PZT odwierty.pdf Dokumentacja dotycząca urządzeń dostępna jest w siedzibie Zamawiającego.

Pytanie 14

W związku z rozbieżnościami zawartymi w opisie projektu budowlanego proszę o określenie jakie panele na boisku wielofunkcyjnym Wykonawca ma zastosować, opis mówi o panelach typu 2D i średnicy prętów poziomych 2x $\varnothing 8$ mm i pionowych $\varnothing 6$ mm zaś rysunek W-10 wskazuje panel 2D o średnicy prętów poziomych 2x $\varnothing 6$ mm i pionowych $\varnothing 5$ mm.

Proszę o wskazanie jakie panele Wykonawca ma przyjąć do obliczenia oferty.

Nr postępowania: UG-RO.271.1.2023.JK

Odpowiedź:

Należy przyjąć panele zgodnie z opisem tj. typu 2D o średnicy prętów poziomych 2xØ8 mm i pionowych Ø6 mm. Skorygowano rysunek W-10.

Pytanie 15

W opisie projektu budowlanego punkt 3.4.3. TRASY KABLI SIECI OŚWIETLENIA

Jest następujący zapis „Do oświetlenia boiska wielofunkcyjnego nie ma konieczności doprowadzenia dodatkowych kabli, projektowane lampy zasilane będą z istniejących kabli, które zasilają istniejące oświetlenie”. Zaś przedmiar poz. 22-24 wskazuje jednak na potrzebę wykonania linii kablowej.

Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Skorygowano przedmiar pozycje z pierwotnej koncepcji projektowej zostały pozostawione omyłkowo i aktualnie zostały usunięte.

Pytanie 16

Proszę o wyjaśnienie dotyczące pozycji przedmiarowych nr 12-14 dotyczących wykonania nawierzchni trawiastej z rolki 1300m² na uprzednio przygotowanej warstwie wegetacyjnej oraz dostawy i montażu siatki przeciw kretom.

Proszę podać lokalizację, czy ma to być może jakieś dodatkowe poszerzenie boiska czy Zamawiający przyjął takie ilości w celu naprawy nawierzchni trawiastej po budowie systemu zraszania.

Odpowiedź:

Z uwzględnieniem zakładów przy uzupełnianiu uszkodzonej siatki stanowiącej podkład pod nawierzchnię trawiastą, powierzchnia 1300m² została podana prawidłowo.

Pytanie 17

Przedmiar Sadykierz poz. 26 i 27 oraz Rzeczyca poz. 9 i 10.

Proszę o uszczegółowienie, co konkretnie należy w tych pozycjach wycenić.

Odpowiedź:

Zarówno pozycje 9 i 10 w przedmiarze dot. boiska w Rzeczycy jak i pozycje 26 i 27 w przedmiarze dot. boiska w Sadykierzu (nr pozycji z przedmiaru przed zmianą) obejmują system sterowania nawodnieniem, do wyceny należy przyjąć elementy systemu sterowania odpowiednie dla wybranego przez Wykonawcę systemu nawodnienia.

Pytanie 18

Przedmiar Rzeczyca poz. 24 – proszę o podanie rodzaju kabla

Odpowiedź:

Skorygowano przedmiar pozycje z pierwotnej koncepcji projektowej zostały pozostawione omyłkowo i aktualnie zostały usunięte.

Pytanie 19

Proszę o udostępnienie STWIORB dla obu części.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że udostępni dokument na stronie prowadzonego postępowania do 07.03.2023r.

Pytanie 20

Proszę o udostępnienie dokumentacji projektowej dla cz. 1 w wersji edytowalnej w formacie pdf ale nie jako skan, jak to zostało zrobione.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że udostępni na stronie prowadzonego postępowania.

Nr postępowania: UG-RO.271.1.2023.JK

Pytanie 21

Przedmiary robót zostały udostępnione w formie skanów, co uniemożliwia ich prawidłową edycję w programie kosztorysowym. W związku z powyższym proszę o udostępnienie przedmiarów robót zapisanych w formacie programu kosztorysowego ath. Jest to niezbędne ze względu na przyjęte wynagrodzenie kosztorysowe.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że udostępni na stronie prowadzonego postępowania.

Pytanie 22

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje?

Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź:

Ze względu na opracowanie dokumentacji na mapie zasadniczej nie wyklucza się istnienia niezainwentaryzowanych sieci w obszarze inwestycji.

W pobliżu boisk w Sadykierzu przebiega napowietrzna linia SN, nie znajduje się ona jednak w kolizji z projektowanym obiektem. Wszystkie elementy uzbrojenia terenu, o których istnieniu wiadomo przedstawione są na mapie zasadniczej, na której opracowany został projekt zagospodarowania terenu. Na terenie boiska w Rzeczycy zlokalizowane są wymienniki pionowe i rurociągi rozprowadzające gruntowej pompy ciepła, ich lokalizacja przedstawiona jest w załączniku o nazwie 2019-07-15 - PZT odwierty.pdf Dokumentacja dotycząca urządzeń dostępna jest w siedzibie Zamawiającego.

Pytanie 23

Projekt podaje wadliwy opis grubości wierzchniej warstwy nawierzchni PU – 2-3 mm.

Zwracamy uwagę, że ww. podaje grubość wierzchniej warstwy nawierzchni bieżni niezgodny z technologią.

Informujemy, że natrysk o grubości > 2 mm jest niezgodny z przyjętym jedynym wzorcem technologicznym nawierzchni PU typu NATRYSK bez względu na producenta.

Informujemy, że jedyny model nawierzchni typu NATRYSK (bez względu na producenta) przewiduje zawsze, że wierzchnia warstwa (natrysk) ma zawsze ok. 2 mm – tak jest przyjęte na całym świecie.

Informujemy, że górna warstwa nie może mieć większej grubości niż ok. 2 mm ponieważ składa się mieszaniny systemu PU i granulatu EPDM fr. 0.5-1.5 mm i wg przyjętej technologii do jej wykonania zużywa się materiał w ilości max do 2 kg/m² (dwukrotny natrysk), co daje ok. 2 mm grubości warstwy. Wykonanie natrysku o większej grubości niż ok. 2 mm spowoduje zalanie dolnej warstwy, czego następstwem będzie zanik przepuszczalności dla wody, który stanowi podstawową funkcję tej nawierzchni.

Nie ma technologicznych możliwości zwiększania grubości warstwy natrysku przy zachowaniu przepuszczalności dla wody.

Zamawiający wymagając od wykonawcy wykonanie natrysku o grubości >2 mm zmusza go do wykonania robót niezgodnie z technologią.

Zwiększenie grubości warstwy natrysku >2 mm może powodować iluzoryczne wrażenie podniesienia trwałości nawierzchni lecz w przypadku tego rodzaju nawierzchni nie jest to możliwe bez negatywnych konsekwencji dla przepuszczalności dla wody.

W ostatnim czasie w Polsce pojawiają się projekty z niewłaściwą grubością warstwy natrysku >2 mm – dowodzi to jedynie braku odpowiedniego przygotowania osób odpowiedzialnych za projekty nawierzchni PU typu NATRYSK.

Poniżej podajemy prawidłowy układ warstw nawierzchni sportowej pu typu NATRYSK:

- dolna mieszanina granulatu SBR i lepiszcza PU o gr. ok. 11 mm układana specjalistyczną układarką do mas PU.

- górna mieszanina systemu PU i granulatu EPDM o gr. ok. 2 mm układana specjalistyczną natryskarką do mas PU.

Nr postępowania: UG-RO.271.1.2023.JK

W związku z powyższym wnosimy o niezbędną stosowną korektę grubości wierzchniej warstwy nawierzchni PU na zgodną z technologią tj. ok. 2 mm z uzupełnieniem, że warstwa natrysku ma mieć ok. 2 kg mieszanki na 1 m².

Odpowiedź:

Projekt przewiduje łączną grubość nawierzchni poliuretanowej równą 13mm (10+3mm) co spełnia warunki normy PN-EN 14877:2014. Zaprojektowany układ warstw 10 + 3 mm mieści się w standardach wykonawczych. Zakres 2-3 mm pozwala również na wykonanie warstwy o grubości ok. 2 mm (nie jest wymagane, aby była to wartość większa). Wykonawca jest ponadto zobowiązany zachować wartości przepuszczalności wody wymienione w ww. normie

Pytanie 24

W zakresie 1 części zamówienia

Proszę o wyjaśnienie jakie panele zastosować przy ogrodzeniu terenu o wys. 1,5m (panel 2D czy 3D).

W projekcie opisane są panele 2D o gr. 5mm wys. 1,5m.

Informujemy, że panele ogrodzeniowe fi 5mm o wys. 1,53m to panele 3D, natomiast panele 2D występują w gr. 6/5/6 lub 8/6/8 o wys. 1,63m

Proszę o jednoznaczne określenie.

Odpowiedź:

Należy zastosować panele 2D 6/5/6 o wysokości 1,63 m, ze względu na zachowanie zbliżonego wyglądu ogrodzenia niskiego z ogrodzeniem o wysokości 6m.

Pytanie 25

W zakresie 2 części zamówienia

Proszę o wyjaśnienie jaką ilość oraz wysokość zastosować przy ogrodzeniu boiska wielofunkcyjnego (zgodnie z przedmiarem czy projektem);

Projekt podaje: krótkie ściany wys. 6m, długie ściany wys. 4m (łącznie 130mb)

Natomiast w przedmiarze poz. 68 wszystkie ściany wys. 6m (łącznie 140mb) + poz. 69 wys. 4m (ściana 86mb)

Proszę o jednoznaczne określenie.

Odpowiedź

Skorygowano przedmiar w pozycji 68 (po zmianach poz. 66) wprowadzono prawidłową ilość ogrodzenia wys. 6m wynoszącą 44m.

Pytanie 26

W związku ze złożonym zakresem zamówienia wnosimy o zmianę terminu składania ofert na 08.03.2023 r.

Odpowiedź:

Zamawiający przedłuża termin do 08.03.2023.

Pytanie 27

Rzeczyca.

3.3.5. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA ISTNIEJĄCEGO

ZAGOSPODAROWANIA TERENU: Przedstawia trybunę oraz wiatę dla zawodników. Na stronie klubu RKS Rzeczyca gdzie jest mnóstwo zdjęć również można zauważyć iż na wyposażeniu boiska są dwie bramki, 3 trybuny po 34 miejsca, oraz 2 wiaty dla zawodników po 14 siedzisk.

Proszę zatem o zajęcie stanowiska w tej sprawie.

Czy w skład oferty wchodzi poniższe:

- Dostawa i montaż: bramki do gry w piłkę nożną wraz z fundamentami i siatkami – 2 kpl
- Dostawa i montaż: wiaty (boksy) dla zawodników – 2 kpl
- Dostawa i montaż: trybuny przestawne – 4 komplety po 52 miejsca (2 kpl przy każdej połowie boiska)

Nr postępowania: UG-RO.271.1.2023.JK

Czy też któryś z w/w elementów będzie trzeba poddać jedynie renowacji itp.? Proszę o oszacowanie np. ilości siedzisk.

Odpowiedź:

Wszystkie pozycje przedmiaru/elementy opisane w projekcie jako dostawa i montaż obejmują dostawę i montaż nowych elementów. Nie występują elementy, które trzeba poddać jedynie renowacji.

Pytanie 28

Sadykierz, Rzezzyca.

Prosimy o dopuszczenie budowy ogrodzeń i piłkochwyków z profilu 80x80x4mm. Jest to znacznie dostępniejszy materiał na budowę ogrodzeń. Jako doświadczony Wykonawca zapewniamy iż ogrodzenia z profili 80x80x4mm są równie wytrzymałe i w zupełności wystarczające. Takie rozwiązanie będzie również o wiele tańszym rozwiązaniem.

Odpowiedź:

Należy zastosować słupy ogrodzeń zgodne z projektem

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Pzp Zamawiający udostępnia Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami na stronie prowadzonego postępowania.