

ZARZĄDZENIE Nr 35/2020

WÓJTA GMINY RZECZYCA

z dnia 15 maja 2020 r.

w sprawie ustalenia szczególnej formy udzielania pomocy przedsiębiorcom poprzez wprowadzenia zasad obniżenia czynszu za najem lub dzierżawę lokali i gruntów stanowiących własność Gminy Rzeczyca w związku ze stanem epidemii na terenie Rzeczypospolitej Polskiej

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284) w związku z art. 21b ustawy z dnia 26 kwietnia 2007 r. o zarządzaniu kryzysowym (Dz. U. z 2019 r., poz. 1398; Dz. U. z 2020 r. poz. 148, poz. 284, poz. 374, poz. 695) oraz Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 491, poz. 522, poz. 531, poz. 565) zarządzam, co następuje:

§ 1. Najemcy lub dzierżawcy, który z uwagi na ogłoszenie na terenie Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii, znacząco ograniczył lub zaprzestał prowadzenia działalności gospodarczej w lokalu lub na gruncie stanowiącymi własność Gminy Rzeczyca, możliwe jest ustalenie czynszu wskazanego w umowie za ten lokal lub grunt za miesiąc czerwiec, lipiec i sierpień 2020r. na kwotę 1 zł.

§ 2. Warunkiem obniżenia czynszu będzie:

- 1) uzasadnienie znacznego ograniczenia lub zaprzestania prowadzenia w okresie stanu epidemii, na nieruchomości gminnej działalności o charakterze związanym z:
 - a) handlem detalicznym,
 - b) świadczeniem opieki zdrowotnej z zakresu leczenia stomatologicznego,
 - c) usługami fryzjerskimi i kosmetycznymi,

w formie oświadczenia na druku stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

- 2) Złożenie wniosku, którego wzór stanowi załącznik nr 2, w terminie do dnia 31 maja 2020r.

§ 3. Do czynszu ustalonego zgodnie § 1 dolicza się obowiązujący podatek VAT.

§ 4. Obniżenie czynszu nie obejmuje ustalonych w umowie, innych niż czynsz opłat związanych z eksploatacją lokalu lub wykorzystywaniem gruntu.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Referatowi Gospodarowania Mieniem, Inwestycji i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Marek Kaźmierczyk

OŚWIADCZENIE

O znaczącym ograniczeniu/zaprzestaniu* prowadzenia działalności

Ja niżej podpisany(a), świadomy (a) odpowiedzialności wynikającej z art. 233§ 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy, składam oświadczenie o następującej treści:

Oświadczam, że w związku z ogłoszeniem na terenie Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii, znacząco ograniczyłem/zaprzestałem* prowadzenie działalności gospodarczej w odniesieniu do lokalu/nieruchomości gminnej*położonej....., której jestem najemcą/dzierżawcą*.

Uzasadnienie:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Jestem świadomy(a), iż z tytułu ubiegania się przeze mnie o niniejsze wsparcie, może zostać przeprowadzona kontrola.

.....

Czytelny podpis

*Niewłaściwe skreślić

Załącznik nr 2

Do Zarządzenia nr 35/2020

Wójta Gminy Rzeszyca

z dnia 15 maja 2020 r.

....., dnia
(miejscowość) (data)

.....

(imię i nazwisko / nazwa firmy
Najemcy/ dzierżawcy składającego wniosek)

.....

.....

.....

(adres lokalu)

.....

.....

(adres do korespondencji)

WÓJT
GMINY RZECZYCA
ul. Tomaszowska 2
97-220 Rzeczyca

Wniosek o obniżenie czynszu z tytułu najmu lokalu użytkowego/dzierżawy gruntu

W związku z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. poz. 433, z późn. zm.) i rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. poz. 491) oraz zgodnie z Zarządzeniem nr 35/2020 Wójta Gminy Rzeczyca z dnia 15 maja 2020 r. w sprawie ustalenia szczególnej formy udzielania pomocy przedsiębiorcom poprzez wprowadzenia zasad obniżenia czynszu za najem lub dzierżawę lokali i gruntów stanowiących własność Gminy Rzeczyca w związku ze stanem epidemii na terenie Rzeczypospolitej Polskiej zwracam się z wnioskiem o obniżenie czynszu z tytułu najmu lokalu użytkowego/ dzierżawy gruntu usytuowanego na okres

.....

W wyżej wymienionym lokalu/ na gruncie prowadzona jest działalność w branży.....

.....

.....

Jednocześnie oświadczam, że:

1) w lokalu działalność nie jest prowadzona – lokal jest zamknięty od dnia

.....

.....

2) możliwość prowadzenia działalności w lokalu jest ograniczona (należy wskazać informacje uzasadniające złożenie wniosku):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

-- Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do wszczęcia procedury zmierzającej do udzielenia obniżki czynszu (klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych umieszczona jest na stronie BIP Gminy Rzeczyca).

.....
czytelny podpis