

Rzeczyca, dnia 22 stycznia 2018 r.

GMINA RZECZYCA
ul. Tomaszowska 2
97-220 RZECZYCA
woj. łódzkie

UG-RO.271.1.2018.PK

**Odpowiedź na zapytanie w zakresie wyjaśnienia treści
Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia**

Dotyczy zamówienia publicznego pn.: Pełnienie Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją projektu pn.: Stworzenie nowoczesnej przestrzeni publicznej na bazie istniejącej architektury przemysłowej w otoczeniu zabytkowego Parku Podworskiego w gminie Rzeczyca.

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 pkt. 2 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) udzielam odpowiedzi na zapytanie Wykonawcy przesłane do Urzędu Gminy w Rzeczycy w dniu 18 stycznia 2018 r.

1. Treść zapytania;

W trosce o jak najlepsze przygotowanie ważnej (zgodnie z intencjami Zamawiającego) oferty przetargowej, na podstawie której nastąpi realizacja przedmiotu zamówienia.

Wnosimy o zmianę zapisów SIWZ w zakresie warunków udziału w postępowaniu określonych w rozdz. 5 ust. 5.1 pkt. 5.1.3 odnoszących się do zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawcy. Istniejący zapis posiada brzmienie: Wykonawca winien wykazać, że wykonał w okresie ostatnich 3 lat(...) co najmniej dwie usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi i instalacyjnymi na obiektach budowlanych, które to roboty budowlane i instalacyjne zostały zakończone i obejmowały łącznie branże:- konstrukcyjno-budowlaną, -instalacyjno-cieplną, wentylacyjną, klimatyczną, wodociągową i kanalizacyjną, - instalacyjno- elektryczną, wraz z obowiązkami organizacji, naboru, koordynacji procesu inwestycyjnego, udziału w pracach komisji przetargowej na wybór wykonawcy prac projektowych i robót budowlanych oraz udział w rozliczeniu finansowym inwestycji, a ich wartość wyniosła co najmniej 4 500 000,00 PLN (brutto).

Wymagania określone przez Państwa w zapisach SIWZ w znacznym stopniu naruszają zapisy art. 7 ust. 1 ustawy PZP, który to obliguje Zamawiającego do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie Wykonawców.

Większość inwestycji Nadzoru inwestorskiego nie posiada w swoim zakresie świadczenia usług dotyczących udziału w pracach komisji przetargowej. Firmy świadczą takie usługi, jednakże w ramach odrębnych inwestycji. Tak postawione wymagania spełnienia wszystkich funkcji określonych w pkt. 5.1.3.1. SIWZ w ramach jednej inwestycji nie pozwala na wzięcie udziału w postępowaniu Wykonawców, którzy posiadają doświadczenie w świadczeniu wszystkich wymienionych usług, lecz nie posiadają wymaganego doświadczenia w ramach jednej inwestycji.

W związku z powyższym, prosimy o zmianę zapisu SIWZ w zakresie warunków udziału w postępowaniu określonych w rozdz. 5 ust. 5.1 pkt. 5.1.3 odnoszących się do zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawcy. Proponujemy zapis:

- 1) Wykonawca winien wykazać, że wykonał w okresie ostatnich 3 lat (...) co najmniej dwie usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi i instalacyjnymi na obiektach budowlanych, które to roboty budowlane i instalacyjne zostały zakończone i obejmowały łącznie branże:- konstrukcyjno- budowlaną,- instalacyjno-cieplną, wentylacyjną, klimatyzacyjną, wodociągową i kanalizacyjną - instalacyjno- elektryczną, wraz z obowiązkami organizacji, naboru, koordynacji procesu inwestycyjnego, oraz udziału

w rozliczaniu finansowym inwestycji, a ich wartość wyniosła co najmniej 4 500 000,00 PLN (brutto)

- 2) Wykonawca winien wykazać, że wykonał w okresie ostatnich 3 lat (...) co najmniej dwie usługi polegające na przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy robót budowlanych, a ich wartość wyniosła co najmniej 3 000 000,00 PLN (brutto).

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje rozdział 5 ust. 5.1 pkt. 5.1.3 SIWZ.

Zamiast:

5.1.3 zdolności technicznej lub zawodowej:

–5.1.3.1 Wykonawca winien wykazać, że wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej dwie usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi i instalacyjnymi na obiektach budowlanych, które to roboty budowlane i instalacyjne zostały zakończone i obejmowały łącznie branże:

- konstrukcyjno- budowlaną,
- instalacyjno- ciepłą, wentylacyjną, klimatyzacyjną, wodociągową i kanalizacyjną
- instalacyjno-elektryczną

wraz z obowiązkami organizacji, nadzoru, koordynacji procesu inwestycyjnego, udziału w pracach komisji przetargowej na wybór Wykonawcy prac projektowych i robót budowlanych oraz udział w rozliczeniu finansowym inwestycji, a ich wartość wynosiła co najmniej 4 500 000,00 PLN (brutto).

Otrzymuje brzmienie:

- **5.1.3.1** Wykonawca winien wykazać, że wykonał w okresie ostatnich 3 lat (...) co najmniej dwie usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi i instalacyjnymi na obiektach budowlanych, które to roboty budowlane i instalacyjne zostały zakończone i obejmowały łącznie branże:- konstrukcyjno- budowlaną,- instalacyjno-ciepłą, wentylacyjną, klimatyzacyjną, wodociągową i kanalizacyjną - instalacyjno- elektryczną, wraz z obowiązkami organizacji, naboru, koordynacji procesu inwestycyjnego, oraz udziału w rozliczaniu finansowym inwestycji, a ich wartość wyniosła co najmniej 4 500 000,00 PLN (brutto)
- **5.1.3.1 a** Wykonawca winien wykazać, że wykonał w okresie ostatnich 3 lat (...) co najmniej dwie usługi polegające na przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy robót budowlanych, a ich wartość wyniosła co najmniej 3 000 000,00 PLN (brutto).


Wójt
Marek Kaźmierczyk