

**ZARZĄDZENIE NR 4./2017**  
**WÓJTA GMINY RZECZYCA**  
**z dnia 13 stycznia 2017 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Rzeczyca przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446, poz. 1579) oraz art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz. U z 2016 r., poz. 2147, poz. 2260) Uchwały NR XXV/159/2016 Rady Gminy Rzeczyca z dnia 15 listopada 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanych oznaczonych numerami działek 152/1, 152/2, 152/3, 152/4, 152/5, 155/1, 155/2, 155/3, 155/4, 155/5, 155/6, 155/7, 155/8, 155/9, 168, 169, położonych w obrębie Łęg w gminie Rzeczyca, stanowiących własność Gminy Rzeczyca oraz Uchwały NR XXVII/175/2016 Rady Gminy Rzeczyca z dnia 16 grudnia 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Rzeczyca, oznaczonych nr ewidencyjnymi działek 97/2, 97/4 położonych w obrębie ewidencyjnym Głina na czas oznaczony 10 lat w trybie przetargowym, zarządzam, co następuje :

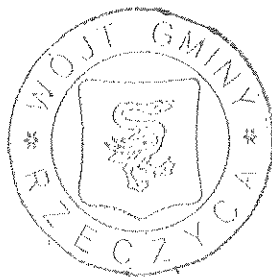
§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Rzeczyca przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym .

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 , podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rzeczyca na okres 21 dni, a także opublikowaniu na stronie internetowej Urzędu Gminy w Rzeczyca- <http://bip.rzeczyca.pl>,

2. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem, Inwestycji i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Wójt Gminy Rzeczyca

*Marek Kaźmierczyk*

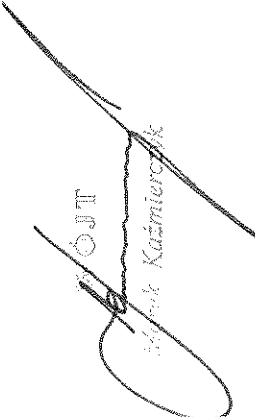
Załącznik  
do zarządzenia Nr 4./2017  
Wójta Gminy Rzeczyca  
z dnia 13. stycznia 2017r.

**WYKAZ**  
nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Rzeczyca, przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Określenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Roczny czynsz dzierżawy Brutto/termin płatności	Zasady aktualizacji opłat
1.	Obręb Głina Gmina Rzeczyca Dz. o nr ewidencyjnych 97/2 i 97/4 KW PT1T/00006537/4	Działka nr 97/2 o powierzchni 1,9235 ha  Działka nr 97/4 o powierzchni 1,0872 ha	Działka nr 97/2 stanowi nieruchomość gruntową o przeznaczeniu: rolnym. Działka nr 97/4 w przeważającej części porośnięta jest lasem ( sosna) zaś częściowo wykorzystywana może być jako grunty rolne.	Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rzeczyca nieruchomość znajduje się na terenach przeznaczonych na działalność rolniczą.	<b>1 505,00 zł brutto płatne do 30 marca każdego roku</b>	Aktualizacja czynszu corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych

2.	<p>Obręb Łęg Gmina Rzeczyca <i>Dz. o nr ewidencyjnych</i> 152/1 152/2 152/3 152/4 152/5 155/1 155/2 155/3 155/4 155/5 155/6 155/7 155/8 155/9 168 169 KW PTT/00067011/6</p>	<p><b>Działki o łącznej powierzchni 5, 6546 ha.</b></p>	<p>Przedmiotowe działki są niezabudowane, nieogrodzone, w chwili obecnej sklasyfikowane jako grunty rolne i nieużytki. Nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej. Nieruchomość jest nieuzbrojona – znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu: linii energetycznej i wodociągowej</p>	<p>Dla przedmiotowych nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rzeczyca. nieruchomości znajdują się na terenach przeznaczonych na działalność rolniczą.</p>	<p><b>1 500,00 zł brutto płatne do 30 marca każdego roku</b></p>	<p>Aktualizacja czynszu corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych</p>
----	---	---	--	---	--	---

Wykaz wywieszony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm. ) na okres 21 dni od dnia 20 stycznia do 10 lutego 2017r.

  
 MAREK KAŹMIERCZAK  
 Marek Kaźmierczak