

Zarządzenie Nr 49/2026
Wójta Gminy Rzeczyca
z dnia 16 czerwca 2026 roku

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wniesienia w formie wkładu
niepieniężnego (aportu) do spółki SIM KZN Reymontowski spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością z siedzibą w Ozorkowie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 35 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399) oraz w związku z uchwałą nr XXIV/127/2025 Rady Gminy Rzeczyca z dnia 17 grudnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie w formie wkładu niepieniężnego (aportu) do SIM KZN Reymontowski spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ozorkowie, zarządza się, co następuje:

§ 1.

1.Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do spółki SIM KZN Reymontowski spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ozorkowie, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

2.Nieruchomość została szczegółowo opisana w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

1.Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rzeczyca na okres 21 dni, a także opublikowaniu na stronie internetowej Urzędu Gminy w Rzeczyca - Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.rzeczyca.pl>,

2. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

1.Zarządzenie wchodzi w życie 19 czerwca 2026r.



Wójt Gminy Rzeczyca

Marek Kaźmierczyk

RADCA PRAWNY

Monika Ziolkowska
PK-3645

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do wniesienia w formie wkładu niepieniężnego (aportu)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Rzeczyca działka oznaczona nr ewid. 502/2 (obręb geodezyjny Rzeczyca) KW PTTT/00084934/7	0,2365 ha	Przedmiotowa działka sklasyfikowana jest w ewidencji gruntów i budynków jako łąki trwałe i pastwiska trwałe	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rzeczyca działka znajduje się na terenach zabudowy zagrodowej. Decyzją Nr 16/2026 z dnia 26 stycznia 2026r. zostały wydane warunki zabudowy.	148 550,00 zł netto Wartość nieruchomości została ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego. Od wartości nieruchomości wnoszonej jako wkład niepieniężny do spółki zostanie naliczony podatek VAT w wysokości 23%	aport
2.	Rzeczyca działka oznaczona nr ewid. 504/1 (obręb geodezyjny Rzeczyca) KW PTTT/00084934/7	0,2393 ha	Przedmiotowa działka sklasyfikowana jest w ewidencji gruntów i budynków jako łąki trwałe i pastwiska trwałe	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rzeczyca działka znajduje się na terenach zabudowy zagrodowej. Decyzją Nr 16/2026 z dnia 26 stycznia 2026r. zostały wydane warunki zabudowy.	150 310,00 zł netto Wartość nieruchomości została ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego. Od wartości nieruchomości wnoszonej jako wkład niepieniężny do spółki zostanie naliczony podatek VAT w wysokości 23%	aport

UWAGA! Wykaz wywieszony zostanie zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) na okres 21 dni tj. od dnia 19 czerwca 2026 r. do dnia 10 lipca 2026 r.