

Wykaz wniosków od osób fizycznych i prawnych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Kanice oraz części obszaru wsi Wiechnowice w gminie Rzeczyca

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek Treść wniosku	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Wójta Gminy Rzeczyca		Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.	25.09.2025	[...]	dz. ew. nr. 146 ob. Kanice / 1.1 Przeznaczenie działki na zabudowę: produkcyjno - usługową, uwzględniając rodzaje działalności (przemysłową, w tym rolno – spożywcza, składy, magazyny, hodowla zwierząt, obiekty administracyjne, socjalne, dojazdy, urządzenia (OZE), urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.		X	1.1 nie uwzględniono: Zgodnie z decyzją Wójta gminy Rzeczyca teren działki ew. 145 obręb Kanice działka przeznaczona na teren górnictwa i wydobywania
			1.2 Maksymalna powierzchnia zabudowy 70% Maksymalna i wysokość zabudowy 16m		X	1.2 nie uwzględniono: Zgodnie z decyzją Wójta gminy Rzeczyca teren działki ew. 145 obręb Kanice działka przeznaczona na teren górnictwa i wydobywania
2.	29.09.2025	[...]	dz. ew. nr. 145 ob. Kanice / 2.1 Zmiana zapisu obowiązującego planu dla terenu 3P-U: w §20 pkt 1 lit. b – przeznaczenie zabudowa produkcyjna - biogazownia rolnicza na obiekty wielkotowarowe		X	2.1 nie uwzględniono: Zgodnie z decyzją Wójta gminy Rzeczyca teren działki ew. 145 obręb Kanice działka przeznaczona na teren górnictwa i wydobywania
			2.2 Pozostawienie dotychczasowej maksymalnej powierzchni zabudowy 80% Pozostawienie pozostałych wskaźników wg obowiązującego planu		X	2.2 uwzględniono częściowo: Zgodnie z decyzją Wójta gminy Rzeczyca teren działki ew. 145 obręb Kanice działka przeznaczona na teren górnictwa i wydobywania

3.	29.09.2025	[...]	Obszar objęty projektem planu / 3.1 Nieprawidłowo prowadzona procedura zbierania uwag i wniosków poprzez wykluczenie mieszkańców gminy Cielężdź narażonych na potencjalne skutki projektowanej zmiany planu		X	3.1 nie uwzględniono: procedura zbierania wniosków do projektu planu prowadzona jest zgodnie z obowiązującymi przepisami
			3.2 Brak przekazywania informacji dotyczących zakresu wprowadzanych zmian do obowiązującego planu i domniemanie, że zmiany będą korzystne dla inwestora realizującego biogazownię i finansowane z budżetu gminy		X	3.2 nie uwzględniono: na kolejnych etapach obejmujących upublicznienie projektu planu, umożliwienie składania uwag zainteresowanym procedura sporządzania projektu planu będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami.
			3.3 Brak potwierdzenia czy zakres i modyfikacja obowiązującego planu jest zgodna z deklaracjami Wójta.		X	3.3 nie uwzględniono: projekt planu jest sporządzany zgodnie z obowiązującymi przepisami i po opracowaniu będzie podlegał konsultacjom społecznym
			3.4 Zarzuty względem spotkania przedstawicieli urzędu gminy z mieszkańcami w kwietniu 2025 r. dotyczącego realizacji prywatnego przedsięwzięcia – biogazowni rolniczej i sposobu procedowania decyzji środowiskowej dla tej inwestycji		X	3.4 nie uwzględniono: nie dotyczą procedury sporządzania projektu planu
			3.5 Zachowanie obecnego zapisu odnoszącego się do możliwości łączenia dróg wewnętrznych możliwych do realizacji na działce nr ew.4 ob. Wiechnowice i/lub drogą 7KDD. Wykluczenie zmian, które umożliwiłyby realizację biogazowni rolniczej, zwłaszcza w sposób angażujący drogę na działce nr ew. 74 czy inną infrastrukturę gminną.		X	3.5 uwzględniono wobec rezygnacji z lokalizacji biogazowni

Załączniki:

Wójt Gminy Rzeczycza